

BIJLAGE 2 - FINANCIERINGSLASTTABELLEN ACCEPTATIECRITERIA

Bijlage 2a - Financieringslasttabel acceptatiecriteria tot AOW-leeftijd (deel 1)

Bruto inkomen in euro's	Toetsrente in percentages											
	<=0,500	0,501- 1,000	1,001- 1,500	1,501- 2,000	2,001- 2,500	2,501- 3,000	3,001- 3,500	3,501- 4,000	4,001- 4,500	4,501- 5,000	5,001- 5,500	>=5,501
-	13,5%	14,0%	14,5%	15,5%	16,0%	17,0%	17,5%	18,5%	19,0%	19,5%	20,0%	20,5%
22000	13,5%	14,0%	14,5%	15,5%	16,0%	17,0%	17,5%	18,5%	19,0%	19,5%	20,0%	20,5%
22500	13,5%	14,0%	15,0%	16,0%	17,0%	18,0%	18,5%	19,5%	20,0%	20,5%	21,0%	21,5%
23000	14,0%	14,5%	15,5%	16,5%	17,5%	18,5%	19,5%	20,0%	21,0%	21,5%	22,0%	22,5%
23500	15,0%	15,5%	16,5%	17,5%	18,5%	19,5%	20,5%	21,5%	22,0%	23,0%	23,5%	24,0%
24000	15,5%	16,0%	17,0%	18,0%	19,0%	20,0%	21,0%	22,0%	23,0%	23,5%	24,0%	25,0%
24500	15,5%	16,5%	17,5%	18,5%	19,5%	20,5%	21,5%	22,5%	23,5%	24,5%	25,0%	25,5%
25000	16,0%	17,0%	18,0%	19,0%	20,0%	21,0%	22,0%	23,0%	24,0%	25,0%	26,0%	26,5%
26000	16,5%	17,0%	18,0%	19,5%	20,5%	21,5%	22,5%	23,5%	24,5%	25,5%	26,5%	27,5%
27000	16,5%	17,5%	18,5%	20,0%	21,0%	22,5%	23,5%	24,5%	25,5%	26,5%	27,5%	28,5%
28000	17,0%	18,0%	19,0%	20,0%	21,0%	22,5%	23,5%	24,5%	25,5%	26,5%	27,5%	28,5%
29000	17,0%	18,0%	19,0%	20,0%	21,0%	22,5%	23,5%	24,5%	25,5%	26,5%	27,5%	28,5%
30000	17,0%	18,0%	19,0%	20,0%	21,0%	22,5%	23,5%	24,5%	25,5%	26,5%	27,5%	28,5%
31000	17,0%	18,0%	19,0%	20,0%	21,0%	22,5%	23,5%	24,5%	25,5%	26,5%	27,5%	28,5%
32000	17,0%	18,0%	19,0%	20,0%	21,0%	22,5%	23,5%	24,5%	25,5%	26,5%	27,5%	28,5%
33000	17,0%	18,0%	19,0%	20,0%	21,0%	22,5%	23,5%	24,5%	25,5%	26,5%	27,5%	28,5%
34000	17,0%	18,0%	19,0%	20,0%	21,0%	22,5%	23,5%	24,5%	25,5%	26,5%	27,5%	28,5%
35000	17,0%	18,0%	19,0%	20,0%	21,0%	22,5%	23,5%	24,5%	25,5%	26,5%	27,5%	28,5%
36000	17,0%	18,0%	19,0%	20,0%	21,0%	22,5%	23,5%	24,5%	25,5%	26,5%	27,5%	28,5%
37000	17,0%	18,0%	19,0%	20,0%	21,0%	22,5%	23,5%	24,5%	25,5%	26,5%	27,5%	28,5%
38000	17,0%	18,0%	19,0%	20,0%	21,0%	22,5%	23,5%	24,5%	25,5%	26,5%	27,5%	28,5%
39000	17,0%	18,0%	19,0%	20,0%	21,0%	22,5%	23,5%	24,5%	25,5%	26,5%	27,5%	28,5%
40000	17,0%	18,0%	19,0%	20,0%	21,0%	22,5%	23,5%	24,5%	25,5%	26,5%	27,5%	28,5%
41000	17,0%	18,0%	19,0%	20,0%	21,0%	22,5%	23,5%	24,5%	25,5%	26,5%	27,5%	28,5%
42000	17,0%	18,0%	19,0%	20,0%	21,0%	22,5%	23,5%	24,5%	25,5%	26,5%	27,5%	28,5%
43000	17,0%	18,0%	19,0%	20,0%	21,0%	22,5%	23,5%	24,5%	25,5%	26,5%	27,5%	28,5%
44000	17,0%	18,0%	19,0%	20,0%	21,0%	22,5%	23,5%	24,5%	25,5%	26,5%	27,5%	28,5%
45000	17,0%	18,0%	19,0%	20,0%	21,0%	22,5%	23,5%	24,5%	25,5%	26,5%	27,5%	28,5%
46000	17,0%	18,0%	19,0%	20,0%	21,0%	22,5%	23,5%	24,5%	25,5%	26,5%	27,5%	28,5%
47000	17,0%	18,0%	19,0%	20,0%	21,0%	22,5%	23,5%	24,5%	25,5%	26,5%	27,5%	28,5%
48000	17,0%	18,0%	19,0%	20,0%	21,0%	22,5%	23,5%	24,5%	25,5%	26,5%	27,5%	28,5%
49000	17,0%	18,0%	19,0%	20,0%	21,0%	22,5%	23,5%	24,5%	25,5%	26,5%	27,5%	28,5%
50000	17,0%	18,0%	19,0%	20,0%	21,0%	22,5%	23,5%	24,5%	25,5%	26,5%	27,5%	28,5%
51000	17,0%	18,0%	19,0%	20,0%	21,0%	22,5%	23,5%	24,5%	25,5%	26,5%	27,5%	28,5%
52000	17,0%	18,0%	19,0%	20,0%	21,0%	22,5%	23,5%	24,5%	25,5%	26,5%	27,5%	28,5%

Bijlage 2a - Financieringslasttabel acceptatiecriteria tot AOW-leeftijd (deel 2)

Bruto inkomen in euro's	Toetsrente in percentages											
	<=0,500	0,501- 1,000	1,001- 1,500	1,501- 2,000	2,001- 2,500	2,501- 3,000	3,001- 3,500	3,501- 4,000	4,001- 4,500	4,501- 5,000	5,001- 5,500	>=5,501
53000	17,0%	18,0%	19,0%	20,0%	21,0%	22,5%	23,5%	24,5%	25,5%	26,5%	27,5%	28,5%
54000	17,0%	18,0%	19,0%	20,0%	21,0%	22,5%	23,5%	24,5%	25,5%	26,5%	27,5%	28,5%
55000	17,0%	18,0%	19,0%	20,5%	21,5%	22,5%	23,5%	24,5%	25,5%	26,5%	27,5%	28,5%
56000	17,0%	18,0%	19,0%	20,5%	21,5%	22,5%	23,5%	24,5%	25,5%	26,5%	27,5%	28,5%
57000	17,5%	18,5%	19,5%	20,5%	21,5%	22,5%	23,5%	24,5%	25,5%	26,5%	27,5%	28,5%
58000	17,5%	18,5%	19,5%	20,5%	21,5%	23,0%	24,0%	25,0%	26,0%	27,0%	28,0%	28,5%
59000	17,5%	18,5%	19,5%	20,5%	21,5%	23,0%	24,0%	25,0%	26,0%	27,0%	28,0%	29,0%
60000	18,0%	19,0%	20,0%	21,0%	22,0%	23,0%	24,5%	25,5%	26,5%	27,5%	28,5%	29,0%
61000	18,0%	19,0%	20,0%	21,0%	22,0%	23,0%	24,5%	25,5%	27,0%	28,0%	28,5%	29,5%
62000	18,0%	19,0%	20,0%	21,0%	22,5%	23,5%	24,5%	25,5%	27,0%	28,0%	29,0%	30,0%
63000	18,5%	19,5%	20,5%	21,5%	22,5%	23,5%	24,5%	26,0%	27,0%	28,5%	29,0%	30,0%
64000	18,5%	19,5%	20,5%	21,5%	22,5%	24,0%	25,0%	26,0%	27,0%	28,5%	29,5%	30,0%
65000	18,5%	19,5%	20,5%	21,5%	23,0%	24,0%	25,0%	26,0%	27,0%	28,5%	29,5%	30,5%
66000	19,0%	20,0%	21,0%	22,0%	23,0%	24,0%	25,5%	26,5%	27,5%	28,5%	29,5%	30,5%
67000	19,0%	20,0%	21,0%	22,0%	23,0%	24,5%	25,5%	26,5%	27,5%	28,5%	29,5%	30,5%
68000	19,0%	20,0%	21,0%	22,0%	23,5%	24,5%	25,5%	27,0%	28,0%	29,0%	30,0%	30,5%
69000	19,0%	20,0%	21,0%	22,5%	23,5%	24,5%	26,0%	27,0%	28,0%	29,0%	30,0%	31,0%
70000	19,5%	20,0%	21,0%	22,5%	23,5%	25,0%	26,0%	27,0%	28,0%	29,0%	30,0%	31,0%
71000	19,5%	20,5%	21,5%	22,5%	24,0%	25,0%	26,0%	27,5%	28,5%	29,5%	30,5%	31,0%
72000	19,5%	20,5%	21,5%	22,5%	24,0%	25,0%	26,5%	27,5%	28,5%	29,5%	30,5%	31,5%
73000	19,5%	20,5%	21,5%	23,0%	24,0%	25,0%	26,5%	27,5%	28,5%	29,5%	30,5%	31,5%
74000	19,5%	20,5%	21,5%	23,0%	24,0%	25,5%	26,5%	27,5%	28,5%	29,5%	30,5%	31,5%
75000	20,0%	20,5%	21,5%	23,0%	24,0%	25,5%	26,5%	27,5%	29,0%	30,0%	31,0%	31,5%
76000	20,0%	20,5%	21,5%	23,0%	24,5%	25,5%	26,5%	28,0%	29,0%	30,0%	31,0%	32,0%
77000	20,0%	20,5%	22,0%	23,0%	24,5%	25,5%	26,5%	28,0%	29,0%	30,0%	31,0%	32,0%
78000	20,0%	20,5%	22,0%	23,0%	24,5%	25,5%	27,0%	28,0%	29,0%	30,0%	31,0%	32,0%
79000	20,0%	20,5%	22,0%	23,0%	24,5%	25,5%	27,0%	28,0%	29,0%	30,0%	31,0%	32,0%
80000	20,0%	20,5%	22,0%	23,5%	24,5%	26,0%	27,0%	28,0%	29,0%	30,5%	31,5%	32,0%
81000	20,0%	20,5%	22,0%	23,5%	24,5%	26,0%	27,0%	28,0%	29,5%	30,5%	31,5%	32,5%
82000	20,0%	21,0%	22,0%	23,5%	24,5%	26,0%	27,0%	28,5%	29,5%	30,5%	31,5%	32,5%
83000	20,0%	21,0%	22,0%	23,5%	24,5%	26,0%	27,0%	28,5%	29,5%	30,5%	31,5%	32,5%
84000	20,0%	21,0%	22,0%	23,5%	25,0%	26,0%	27,5%	28,5%	29,5%	30,5%	31,5%	32,5%
85000	20,5%	21,0%	22,0%	23,5%	25,0%	26,0%	27,5%	28,5%	29,5%	30,5%	31,5%	32,5%
86000	20,5%	21,0%	22,5%	23,5%	25,0%	26,0%	27,5%	28,5%	29,5%	31,0%	32,0%	32,5%
87000	20,5%	21,0%	22,5%	23,5%	25,0%	26,0%	27,5%	28,5%	30,0%	31,0%	32,0%	33,0%
88000	20,5%	21,0%	22,5%	23,5%	25,0%	26,5%	27,5%	28,5%	30,0%	31,0%	32,0%	33,0%
89000	20,5%	21,0%	22,5%	24,0%	25,0%	26,5%	27,5%	29,0%	30,0%	31,0%	32,0%	33,0%
90000	20,5%	21,0%	22,5%	24,0%	25,0%	26,5%	27,5%	29,0%	30,0%	31,0%	32,0%	33,0%

Bijlage 2a - Financieringslasttabel acceptatiecriteria tot AOW-leeftijd (deel 3)

Bruto inkomen in euro's	Toetsrente in percentages											
	<=0,500	0,501- 1,000	1,001- 1,500	1,501- 2,000	2,001- 2,500	2,501- 3,000	3,001- 3,500	3,501- 4,000	4,001- 4,500	4,501- 5,000	5,001- 5,500	>=5,501
91000	20,5%	21,0%	22,5%	24,0%	25,0%	26,5%	27,5%	29,0%	30,0%	31,0%	32,0%	33,0%
92000	20,5%	21,0%	22,5%	24,0%	25,0%	26,5%	27,5%	29,0%	30,0%	31,0%	32,0%	33,0%
93000	20,5%	21,5%	22,5%	24,0%	25,5%	26,5%	28,0%	29,0%	30,0%	31,0%	32,5%	33,0%
94000	20,5%	21,5%	22,5%	24,0%	25,5%	26,5%	28,0%	29,0%	30,0%	31,5%	32,5%	33,5%
95000	20,5%	21,5%	22,5%	24,0%	25,5%	26,5%	28,0%	29,0%	30,0%	31,5%	32,5%	33,5%
96000	21,0%	21,5%	22,5%	24,0%	25,5%	26,5%	28,0%	29,0%	30,5%	31,5%	32,5%	33,5%
97000	21,0%	21,5%	23,0%	24,0%	25,5%	26,5%	28,0%	29,0%	30,5%	31,5%	32,5%	33,5%
98000	21,0%	21,5%	23,0%	24,0%	25,5%	27,0%	28,0%	29,5%	30,5%	31,5%	32,5%	33,5%
99000	21,0%	21,5%	23,0%	24,0%	25,5%	27,0%	28,0%	29,5%	30,5%	31,5%	32,5%	33,5%
100000	21,0%	21,5%	23,0%	24,5%	25,5%	27,0%	28,0%	29,5%	30,5%	31,5%	32,5%	33,5%
101000	21,0%	21,5%	23,0%	24,5%	25,5%	27,0%	28,0%	29,5%	30,5%	31,5%	33,0%	34,0%
102000	21,0%	21,5%	23,0%	24,5%	25,5%	27,0%	28,5%	29,5%	30,5%	32,0%	33,0%	34,0%
103000	21,0%	21,5%	23,0%	24,5%	26,0%	27,0%	28,5%	29,5%	30,5%	32,0%	33,0%	34,0%
104000	21,0%	21,5%	23,0%	24,5%	26,0%	27,0%	28,5%	29,5%	31,0%	32,0%	33,0%	34,0%
105000	21,0%	22,0%	23,0%	24,5%	26,0%	27,0%	28,5%	29,5%	31,0%	32,0%	33,0%	34,0%
106000	21,0%	22,0%	23,0%	24,5%	26,0%	27,0%	28,5%	29,5%	31,0%	32,0%	33,0%	34,0%
107000	21,0%	22,0%	23,0%	24,5%	26,0%	27,5%	28,5%	30,0%	31,0%	32,0%	33,0%	34,0%
108000	21,5%	22,0%	23,5%	24,5%	26,0%	27,5%	28,5%	30,0%	31,0%	32,0%	33,0%	34,0%
109000	21,5%	22,0%	23,5%	24,5%	26,0%	27,5%	28,5%	30,0%	31,0%	32,0%	33,0%	34,0%
110000	21,5%	22,0%	23,5%	25,0%	26,0%	27,5%	28,5%	30,0%	31,0%	32,0%	33,0%	34,0%

Het financieringslastpercentage mag met maximaal 3 procentpunten worden verhoogd indien sprake is van: een alleenstaande aanvrager waarvan het toetsinkomen hoger is dan € 21.500,- en lager is dan € 31.000,-. Hierbij geldt wel dat het verhoogde financieringslastpercentage niet hoger mag zijn dan het financieringslastpercentage dat behoort bij een toetsinkomen van € 31.000,-.

Bijlage 2b - Financieringslasttabel acceptatiecriteria vanaf AOW-leeftijd (deel 1)

Bruto inkomen in euro's	Toetsrente in percentages											
	<=0,500	0,501- 1,000	1,001- 1,500	1,501- 2,000	2,001- 2,500	2,501- 3,000	3,001- 3,500	3,501- 4,000	4,001- 4,500	4,501- 5,000	5,001- 5,500	>=5,501
-	17,5%	18,0%	18,5%	19,0%	19,0%	19,5%	20,0%	20,0%	20,0%	20,5%	20,5%	21,0%
22500	17,5%	18,0%	18,5%	19,0%	19,0%	19,5%	20,0%	20,0%	20,0%	20,5%	20,5%	21,0%
23000	18,5%	19,0%	19,5%	20,0%	20,5%	20,5%	21,0%	21,0%	21,5%	21,5%	22,0%	22,0%
23500	19,0%	19,5%	20,0%	21,0%	21,5%	22,0%	22,0%	22,5%	22,5%	23,0%	23,0%	23,0%
24000	19,5%	20,0%	20,5%	21,0%	22,0%	22,0%	22,5%	23,0%	23,5%	23,5%	23,5%	24,0%
24500	20,0%	20,5%	21,0%	21,5%	22,0%	22,5%	23,0%	23,5%	24,0%	24,0%	24,5%	24,5%
25000	20,0%	20,5%	21,5%	22,0%	22,5%	23,0%	23,5%	24,0%	24,5%	25,0%	25,0%	25,5%
26000	20,5%	21,0%	22,0%	22,5%	23,5%	24,0%	24,5%	25,0%	25,5%	26,0%	26,0%	26,5%
27000	21,0%	21,5%	22,5%	23,5%	24,0%	24,5%	25,0%	25,5%	26,0%	26,5%	27,0%	27,5%
28000	21,0%	22,0%	23,0%	24,0%	24,5%	25,0%	26,0%	26,5%	27,0%	27,5%	28,0%	28,0%
29000	21,5%	22,0%	23,0%	24,0%	25,0%	26,0%	26,5%	27,0%	27,5%	28,0%	28,5%	29,0%
30000	21,5%	22,0%	23,5%	24,5%	25,5%	26,5%	27,0%	27,5%	28,5%	29,0%	29,5%	29,5%
31000	21,5%	22,5%	23,5%	24,5%	25,5%	26,5%	27,5%	28,0%	29,0%	29,5%	30,0%	30,5%
32000	21,5%	22,5%	23,5%	25,0%	26,0%	27,0%	28,0%	28,5%	29,5%	30,0%	30,5%	31,0%
33000	21,5%	22,5%	23,5%	25,0%	26,0%	27,0%	28,0%	29,0%	29,5%	30,5%	31,0%	31,5%
34000	21,5%	22,5%	23,5%	25,0%	26,0%	27,0%	28,0%	29,0%	30,0%	30,5%	31,5%	32,0%
35000	21,5%	22,5%	23,5%	25,0%	26,0%	27,0%	28,0%	29,0%	30,0%	31,0%	31,5%	32,0%
36000	21,5%	22,5%	23,5%	25,0%	26,0%	27,0%	28,0%	29,0%	30,0%	31,0%	31,5%	32,5%
37000	21,5%	22,5%	23,5%	25,0%	26,0%	27,0%	28,0%	29,0%	30,0%	31,0%	32,0%	32,5%
38000	22,0%	22,5%	23,5%	25,0%	26,0%	27,0%	28,0%	29,0%	30,0%	31,0%	32,0%	32,5%
39000	22,0%	22,5%	23,5%	25,0%	26,0%	27,0%	28,0%	29,0%	30,0%	31,0%	32,0%	32,5%
40000	22,0%	22,5%	23,5%	25,0%	26,0%	27,0%	28,0%	29,0%	30,0%	31,0%	32,0%	32,5%
41000	22,0%	22,5%	23,5%	25,0%	26,0%	27,0%	28,0%	29,0%	30,0%	31,0%	32,0%	32,5%
42000	22,5%	23,0%	24,0%	25,0%	26,0%	27,0%	28,0%	29,0%	30,0%	31,0%	32,0%	32,5%
43000	22,5%	23,5%	24,5%	25,5%	26,0%	27,0%	28,0%	29,0%	30,0%	31,0%	32,0%	33,0%
44000	23,0%	24,0%	25,0%	25,5%	26,5%	27,5%	28,5%	29,5%	30,5%	31,5%	32,5%	33,0%
45000	23,5%	24,0%	25,0%	26,0%	27,0%	28,0%	29,0%	30,0%	31,0%	32,0%	32,5%	33,5%
46000	24,0%	24,5%	25,5%	26,5%	27,5%	28,5%	29,5%	30,5%	31,5%	32,5%	33,0%	34,0%
47000	24,0%	24,5%	26,0%	27,5%	28,0%	29,0%	30,0%	31,0%	32,0%	33,0%	33,5%	34,5%
48000	24,0%	25,0%	26,5%	27,5%	28,5%	29,5%	30,5%	31,5%	32,5%	33,0%	34,0%	35,0%
49000	24,0%	25,0%	26,5%	28,0%	29,0%	30,0%	31,0%	32,0%	32,5%	33,5%	34,5%	35,5%
50000	24,0%	25,0%	26,5%	28,0%	29,5%	30,5%	31,5%	32,5%	33,0%	34,0%	35,0%	35,5%
51000	24,0%	25,0%	26,5%	28,0%	29,5%	31,0%	32,0%	33,0%	33,5%	34,5%	35,5%	36,0%
52000	24,0%	25,0%	26,5%	28,0%	29,5%	31,0%	32,5%	33,5%	34,0%	35,0%	36,0%	36,5%
53000	24,0%	25,5%	27,0%	28,5%	30,0%	32,0%	33,0%	34,0%	34,5%	35,5%	36,0%	37,0%

Bijlage 2b - Financieringslasttabel acceptatiecriteria vanaf AOW-leeftijd (deel 2)

Bruto inkomen in euro's	Toetsrente in percentages											
	<=0,500	0,501- 1,000	1,001- 1,500	1,501- 2,000	2,001- 2,500	2,501- 3,000	3,001- 3,500	3,501- 4,000	4,001- 4,500	4,501- 5,000	5,001- 5,500	>=5,501
54000	24,0%	25,5%	27,0%	28,5%	30,0%	32,0%	33,0%	34,0%	35,0%	36,0%	36,5%	37,5%
55000	24,0%	25,5%	27,0%	28,5%	30,0%	32,0%	33,5%	34,5%	35,5%	36,5%	37,0%	38,0%
56000	24,0%	25,5%	27,0%	28,5%	30,0%	32,0%	33,5%	35,0%	36,0%	36,5%	37,5%	38,0%
57000	24,0%	25,5%	27,0%	28,5%	30,0%	32,0%	33,5%	35,5%	36,5%	37,0%	38,0%	38,5%
58000	24,0%	25,5%	27,0%	28,5%	30,0%	32,0%	33,5%	35,5%	36,5%	37,5%	38,5%	39,0%
59000	24,0%	25,5%	27,0%	28,5%	30,0%	32,0%	33,5%	35,5%	37,0%	38,0%	38,5%	39,5%
60000	24,0%	25,5%	27,0%	28,5%	30,0%	32,0%	34,0%	35,5%	37,0%	38,0%	39,0%	40,0%
61000	24,0%	25,5%	27,0%	28,5%	30,0%	32,0%	34,0%	35,5%	37,0%	38,5%	39,5%	40,0%
62000	24,5%	25,5%	27,0%	28,5%	30,0%	32,0%	34,0%	35,5%	37,0%	38,5%	39,5%	40,5%
63000	24,5%	25,5%	27,0%	28,5%	30,0%	32,0%	34,0%	35,5%	37,0%	38,5%	40,0%	41,0%
64000	24,5%	25,5%	27,0%	28,5%	30,0%	32,0%	34,0%	35,5%	37,0%	38,5%	40,0%	41,0%
65000	24,5%	25,5%	27,0%	28,5%	30,0%	32,0%	34,0%	35,5%	37,0%	38,5%	40,0%	41,5%
66000	25,0%	25,5%	27,0%	28,5%	30,0%	32,0%	34,0%	35,5%	37,0%	38,5%	40,0%	41,5%
67000	25,0%	26,0%	27,5%	29,0%	30,5%	32,0%	34,0%	35,5%	37,0%	38,5%	40,0%	41,5%
68000	25,0%	26,0%	27,5%	29,0%	30,5%	32,0%	34,0%	35,5%	37,0%	39,0%	40,0%	41,5%
69000	25,5%	26,0%	27,5%	29,0%	30,5%	32,5%	34,0%	35,5%	37,5%	39,0%	40,0%	41,5%
70000	25,5%	26,5%	28,0%	29,5%	31,0%	32,5%	34,0%	35,5%	37,5%	39,0%	40,0%	41,5%
71000	25,5%	26,5%	28,0%	29,5%	31,0%	32,5%	34,0%	35,5%	37,5%	39,0%	40,0%	41,5%
72000	25,5%	26,5%	28,0%	29,5%	31,0%	32,5%	34,0%	36,0%	37,5%	39,0%	40,0%	41,5%
73000	26,0%	27,0%	28,5%	30,0%	31,5%	33,0%	34,5%	36,0%	37,5%	39,0%	40,0%	41,5%
74000	26,0%	27,0%	28,5%	30,0%	31,5%	33,0%	34,5%	36,0%	37,5%	39,0%	40,0%	41,5%
75000	26,0%	27,0%	28,5%	30,0%	31,5%	33,0%	34,5%	36,0%	37,5%	39,0%	40,0%	41,5%
76000	26,0%	27,0%	28,5%	30,5%	32,0%	33,5%	35,0%	36,0%	37,5%	39,0%	40,0%	41,5%
77000	26,5%	27,5%	29,0%	30,5%	32,0%	33,5%	35,0%	36,5%	38,0%	39,0%	40,0%	41,5%
78000	26,5%	27,5%	29,0%	30,5%	32,0%	33,5%	35,0%	36,5%	38,0%	39,0%	40,0%	41,5%
79000	26,5%	27,5%	29,0%	30,5%	32,0%	33,5%	35,0%	36,5%	38,0%	39,0%	40,0%	41,5%
80000	26,5%	27,5%	29,0%	30,5%	32,0%	33,5%	35,0%	36,5%	38,0%	39,0%	40,0%	41,5%
81000	26,5%	27,5%	29,0%	30,5%	32,0%	33,5%	35,0%	36,5%	38,0%	39,0%	40,0%	41,5%
82000	26,5%	27,5%	29,0%	30,5%	32,0%	33,5%	35,0%	36,5%	38,0%	39,0%	40,0%	41,5%
83000	26,5%	27,5%	29,0%	30,5%	32,0%	33,5%	35,0%	36,5%	38,0%	39,0%	40,0%	41,5%
84000	26,5%	27,5%	29,0%	30,5%	32,0%	33,5%	35,0%	36,5%	38,0%	39,0%	40,0%	41,5%
85000	26,5%	27,5%	29,0%	30,5%	32,0%	33,5%	35,0%	36,5%	38,0%	39,0%	40,0%	41,5%
86000	26,5%	27,5%	29,0%	30,5%	32,0%	33,5%	35,0%	36,5%	38,0%	39,0%	40,0%	41,5%
87000	26,5%	27,5%	29,0%	30,5%	32,0%	33,5%	35,0%	36,5%	38,0%	39,0%	40,0%	41,5%
88000	26,5%	27,5%	29,0%	30,5%	32,0%	33,5%	35,0%	36,5%	38,0%	39,0%	40,0%	41,5%
89000	26,5%	27,5%	29,0%	30,5%	32,0%	33,5%	35,0%	36,5%	38,0%	39,0%	40,0%	41,5%
90000	26,5%	27,5%	29,0%	30,5%	32,0%	33,5%	35,0%	36,5%	38,0%	39,0%	40,0%	41,5%

Bijlage 2b - Financieringslasttabel acceptatiecriteria vanaf AOW-leeftijd (deel 3)

Bruto inkomen in euro's	Toetsrente in percentages											
	<=0,500	0,501- 1,000	1,001- 1,500	1,501- 2,000	2,001- 2,500	2,501- 3,000	3,001- 3,500	3,501- 4,000	4,001- 4,500	4,501- 5,000	5,001- 5,500	>=5,501
91000	26,5%	27,5%	29,0%	30,5%	32,0%	33,5%	35,0%	36,5%	38,0%	39,0%	40,0%	41,5%
92000	26,5%	27,5%	29,0%	30,5%	32,0%	33,5%	35,0%	36,5%	38,0%	39,0%	40,0%	41,5%
93000	26,5%	27,5%	29,0%	30,5%	32,0%	33,5%	35,0%	36,5%	38,0%	39,0%	40,0%	41,5%
94000	26,5%	27,5%	29,0%	30,5%	32,0%	33,5%	35,0%	36,5%	38,0%	39,0%	40,0%	41,5%
95000	26,5%	27,5%	29,0%	30,5%	32,0%	33,5%	35,0%	36,5%	38,0%	39,0%	40,0%	41,5%
96000	26,5%	27,5%	29,0%	30,5%	32,0%	33,5%	35,0%	36,5%	38,0%	39,0%	40,0%	41,5%
97000	26,5%	27,5%	29,0%	30,5%	32,0%	33,5%	35,0%	36,5%	38,0%	39,0%	40,0%	41,5%
98000	26,5%	27,5%	29,0%	30,5%	32,0%	33,5%	35,0%	36,5%	38,0%	39,0%	40,0%	41,5%
99000	26,5%	27,5%	29,0%	30,5%	32,0%	33,5%	35,0%	36,5%	38,0%	39,0%	40,0%	41,5%
100000	26,5%	27,5%	29,0%	30,5%	32,0%	33,5%	35,0%	36,5%	38,0%	39,0%	40,0%	41,5%
101000	26,5%	27,5%	29,0%	30,5%	32,0%	33,5%	35,0%	36,5%	38,0%	39,0%	40,0%	41,5%
102000	26,5%	27,5%	29,0%	30,5%	32,0%	33,5%	35,0%	36,5%	38,0%	39,0%	40,0%	41,5%
103000	26,5%	27,5%	29,0%	30,5%	32,0%	33,5%	35,0%	36,5%	38,0%	39,0%	40,0%	41,5%
104000	26,5%	27,5%	29,0%	30,5%	32,0%	33,5%	35,0%	36,5%	38,0%	39,0%	40,0%	41,5%
105000	26,5%	27,5%	29,0%	30,5%	32,0%	33,5%	35,0%	36,5%	38,0%	39,0%	40,0%	41,5%
106000	26,5%	27,5%	29,0%	30,5%	32,0%	33,5%	35,0%	36,5%	38,0%	39,0%	40,0%	41,5%
107000	26,5%	27,5%	29,0%	30,5%	32,0%	33,5%	35,0%	36,5%	38,0%	39,0%	40,0%	41,5%
108000	26,5%	27,5%	29,0%	30,5%	32,0%	33,5%	35,0%	36,5%	38,0%	39,0%	40,0%	41,5%
109000	26,5%	27,5%	29,0%	30,5%	32,0%	33,5%	35,0%	36,5%	38,0%	39,0%	40,0%	41,5%
110000	26,5%	27,5%	29,0%	30,5%	32,0%	33,5%	35,0%	36,5%	38,0%	39,0%	40,0%	41,5%

Het financieringslastpercentage mag met maximaal 3 procentpunten worden verhoogd indien sprake is van: een alleenstaande aanvrager waarvan het toetsinkomen hoger is dan € 21.500,- en lager is dan € 31.000,-. Hierbij geldt wel dat het verhoogde financieringslastpercentage niet hoger mag zijn dan het financieringslastpercentage dat behoort bij een toetsinkomen van € 31.000,-.

Bijlage 2c - Financieringslasttabel acceptatiecriteria tot AOW-leeftijd voor gedeelten van het hypothecair krediet waarvan de rente niet fiscaal aftrekbaar is (deel 1)

Bruto inkomen in euro's	Toetsrente in percentages											
	<=0,500	0,501- 1,000	1,001- 1,500	1,501- 2,000	2,001- 2,500	2,501- 3,000	3,001- 3,500	3,501- 4,000	4,001- 4,500	4,501- 5,000	5,001- 5,500	>=5,501
-	13,0%	13,0%	13,5%	13,5%	14,0%	14,0%	14,5%	14,5%	15,0%	15,0%	15,0%	15,5%
22000	13,0%	13,0%	13,5%	13,5%	14,0%	14,0%	14,5%	14,5%	15,0%	15,0%	15,0%	15,5%
22500	13,5%	13,5%	14,0%	14,5%	14,5%	14,5%	15,0%	15,0%	15,5%	15,5%	15,5%	16,0%
23000	14,0%	14,0%	14,5%	14,5%	15,0%	15,0%	15,5%	15,5%	16,0%	16,0%	16,0%	16,5%
23500	14,5%	15,0%	15,0%	15,5%	15,5%	16,0%	16,0%	16,5%	16,5%	17,0%	17,0%	17,0%
24000	15,0%	15,0%	15,5%	15,5%	16,0%	16,5%	16,5%	16,5%	17,0%	17,0%	17,5%	17,5%
24500	15,0%	15,5%	15,5%	16,0%	16,5%	16,5%	17,0%	17,0%	17,0%	17,5%	17,5%	18,0%
25000	15,5%	15,5%	16,0%	16,5%	16,5%	17,0%	17,0%	17,5%	17,5%	17,5%	18,0%	18,0%
26000	16,0%	16,0%	17,0%	16,5%	17,5%	17,0%	18,0%	17,5%	18,0%	18,0%	18,5%	18,5%
27000	16,0%	17,0%	17,0%	17,0%	18,0%	17,5%	18,5%	18,5%	18,0%	19,0%	18,5%	19,0%
28000	16,5%	17,0%	17,5%	17,5%	18,0%	18,0%	18,5%	18,5%	19,0%	19,0%	19,5%	19,5%
29000	16,5%	17,0%	17,5%	17,5%	18,0%	18,0%	18,5%	18,5%	19,0%	19,0%	19,5%	19,5%
30000	16,5%	17,0%	17,5%	17,5%	18,0%	18,5%	18,5%	19,0%	19,0%	19,0%	19,5%	19,5%
31000	17,0%	17,0%	17,5%	18,0%	18,0%	18,5%	18,5%	19,0%	19,0%	19,0%	19,5%	19,5%
32000	17,0%	17,0%	17,5%	18,0%	18,0%	18,5%	18,5%	19,0%	19,0%	19,5%	19,5%	19,5%
33000	17,0%	17,0%	17,5%	18,0%	18,0%	18,5%	18,5%	19,0%	19,0%	19,5%	19,5%	19,5%
34000	17,0%	17,0%	17,5%	18,0%	18,0%	18,5%	18,5%	19,0%	19,0%	19,5%	19,5%	19,5%
35000	17,0%	17,0%	17,5%	18,0%	18,0%	18,5%	18,5%	19,0%	19,0%	19,5%	19,5%	19,5%
36000	17,0%	17,0%	17,5%	18,0%	18,0%	18,5%	18,5%	19,0%	19,0%	19,5%	19,5%	19,5%
37000	17,0%	17,0%	17,5%	18,0%	18,0%	18,5%	18,5%	19,0%	19,0%	19,5%	19,5%	19,5%
38000	17,0%	17,0%	17,5%	18,0%	18,0%	18,5%	18,5%	19,0%	19,0%	19,5%	19,5%	19,5%
39000	17,0%	17,0%	17,5%	18,0%	18,0%	18,5%	18,5%	19,0%	19,0%	19,5%	19,5%	19,5%
40000	17,0%	17,0%	17,5%	18,0%	18,0%	18,5%	18,5%	19,0%	19,0%	19,5%	19,5%	19,5%
41000	17,0%	17,0%	17,5%	18,0%	18,0%	18,5%	18,5%	19,0%	19,0%	19,5%	19,5%	19,5%
42000	17,0%	17,0%	17,5%	18,0%	18,0%	18,5%	18,5%	19,0%	19,0%	19,5%	19,5%	19,5%
43000	17,0%	17,0%	17,5%	18,0%	18,0%	18,5%	18,5%	19,0%	19,0%	19,5%	19,5%	19,5%
44000	17,0%	17,0%	17,5%	18,0%	18,0%	18,5%	18,5%	19,0%	19,0%	19,5%	19,5%	19,5%
45000	17,0%	17,0%	17,5%	18,0%	18,0%	18,5%	18,5%	19,0%	19,0%	19,5%	19,5%	19,5%
46000	17,0%	17,0%	17,5%	18,0%	18,0%	18,5%	18,5%	19,0%	19,0%	19,5%	19,5%	19,5%
47000	17,0%	17,0%	17,5%	18,0%	18,0%	18,5%	18,5%	19,0%	19,0%	19,5%	19,5%	19,5%
48000	17,0%	17,0%	17,5%	18,0%	18,0%	18,5%	18,5%	19,0%	19,0%	19,5%	19,5%	19,5%
49000	17,0%	17,0%	17,5%	18,0%	18,0%	18,5%	18,5%	19,0%	19,0%	19,5%	19,5%	19,5%
50000	17,0%	17,0%	17,5%	18,0%	18,0%	18,5%	18,5%	19,0%	19,0%	19,5%	19,5%	19,5%
51000	17,0%	17,0%	17,5%	18,0%	18,0%	18,5%	18,5%	19,0%	19,0%	19,5%	19,5%	19,5%
52000	17,0%	17,0%	17,5%	18,0%	18,0%	18,5%	18,5%	19,0%	19,0%	19,5%	19,5%	19,5%
53000	17,0%	17,0%	17,5%	18,0%	18,0%	18,5%	18,5%	19,0%	19,0%	19,5%	19,5%	20,0%

Bijlage 2c - Financieringslasttabel acceptatiecriteria tot AOW-leeftijd voor gedeelten van het hypothecair krediet waarvan de rente niet fiscaal aftrekbaar is (deel 2)

Bruto inkomen in euro's	Toetsrente in percentages											
	<=0,500	0,501- 1,000	1,001- 1,500	1,501- 2,000	2,001- 2,500	2,501- 3,000	3,001- 3,500	3,501- 4,000	4,001- 4,500	4,501- 5,000	5,001- 5,500	>=5,501
54000	17,0%	17,0%	17,5%	18,0%	18,0%	18,5%	18,5%	19,0%	19,0%	19,5%	19,5%	20,0%
55000	17,0%	17,5%	17,5%	18,0%	18,5%	18,5%	19,0%	19,0%	19,5%	19,5%	19,5%	20,0%
56000	17,0%	17,5%	18,0%	18,0%	18,5%	19,0%	19,0%	19,5%	19,5%	19,5%	20,0%	20,0%
57000	17,5%	17,5%	18,0%	18,5%	18,5%	19,0%	19,0%	19,5%	19,5%	20,0%	20,0%	20,5%
58000	17,5%	18,0%	18,0%	18,5%	19,0%	19,0%	19,5%	19,5%	20,0%	20,0%	20,5%	20,5%
59000	17,5%	18,0%	18,5%	19,0%	19,0%	19,5%	19,5%	20,0%	20,0%	20,5%	20,5%	21,0%
60000	18,0%	18,0%	18,5%	19,0%	19,0%	19,5%	20,0%	20,0%	20,5%	20,5%	21,0%	21,0%
61000	18,0%	18,5%	19,0%	19,0%	19,5%	19,5%	20,0%	20,0%	20,5%	20,5%	21,0%	21,0%
62000	18,0%	18,5%	19,0%	19,5%	19,5%	20,0%	20,0%	20,5%	20,5%	21,0%	21,0%	21,5%
63000	18,5%	18,5%	19,0%	19,5%	20,0%	20,0%	20,5%	20,5%	21,0%	21,0%	21,5%	21,5%
64000	18,5%	19,0%	19,0%	19,5%	20,0%	20,0%	20,5%	21,0%	21,0%	21,5%	21,5%	21,5%
65000	18,5%	19,0%	19,5%	19,5%	20,0%	20,5%	20,5%	21,0%	21,0%	21,5%	21,5%	22,0%
66000	19,0%	19,0%	19,5%	20,0%	20,0%	20,5%	21,0%	21,0%	21,5%	21,5%	22,0%	22,0%
67000	19,0%	19,5%	19,5%	20,0%	20,5%	20,5%	21,0%	21,5%	21,5%	21,5%	22,0%	22,0%
68000	19,0%	19,5%	20,0%	20,0%	20,5%	21,0%	21,0%	21,5%	21,5%	22,0%	22,0%	22,5%
69000	19,0%	19,5%	20,0%	20,5%	20,5%	21,0%	21,5%	21,5%	22,0%	22,0%	22,5%	22,5%
70000	19,5%	19,5%	20,0%	20,5%	21,0%	21,0%	21,5%	21,5%	22,0%	22,0%	22,5%	22,5%
71000	19,5%	20,0%	20,0%	20,5%	21,0%	21,0%	21,5%	22,0%	22,0%	22,5%	22,5%	23,0%
72000	19,5%	20,0%	20,5%	20,5%	21,0%	21,5%	21,5%	22,0%	22,0%	22,5%	22,5%	23,0%
73000	19,5%	20,0%	20,5%	21,0%	21,0%	21,5%	22,0%	22,0%	22,5%	22,5%	23,0%	23,0%
74000	19,5%	20,0%	20,5%	21,0%	21,5%	21,5%	22,0%	22,0%	22,5%	22,5%	23,0%	23,0%
75000	20,0%	20,0%	20,5%	21,0%	21,5%	21,5%	22,0%	22,0%	22,5%	23,0%	23,0%	23,0%
76000	20,0%	20,5%	20,5%	21,0%	21,5%	21,5%	22,0%	22,5%	22,5%	23,0%	23,0%	23,5%
77000	20,0%	20,5%	20,5%	21,0%	21,5%	22,0%	22,0%	22,5%	22,5%	23,0%	23,0%	23,5%
78000	20,0%	20,5%	21,0%	21,0%	21,5%	22,0%	22,0%	22,5%	22,5%	23,0%	23,0%	23,5%
79000	20,0%	20,5%	21,0%	21,0%	21,5%	22,0%	22,0%	22,5%	23,0%	23,0%	23,5%	23,5%
80000	20,0%	20,5%	21,0%	21,5%	21,5%	22,0%	22,5%	22,5%	23,0%	23,0%	23,5%	23,5%
81000	20,0%	20,5%	21,0%	21,5%	21,5%	22,0%	22,5%	22,5%	23,0%	23,0%	23,5%	23,5%
82000	20,0%	20,5%	21,0%	21,5%	21,5%	22,0%	22,5%	22,5%	23,0%	23,0%	23,5%	23,5%
83000	20,0%	20,5%	21,0%	21,5%	22,0%	22,0%	22,5%	22,5%	23,0%	23,0%	23,5%	23,5%
84000	20,0%	20,5%	21,0%	21,5%	22,0%	22,0%	22,5%	23,0%	23,0%	23,5%	23,5%	24,0%
85000	20,5%	20,5%	21,0%	21,5%	22,0%	22,0%	22,5%	23,0%	23,0%	23,5%	23,5%	24,0%
86000	20,5%	21,0%	21,0%	21,5%	22,0%	22,5%	22,5%	23,0%	23,0%	23,5%	23,5%	24,0%
87000	20,5%	21,0%	21,0%	21,5%	22,0%	22,5%	22,5%	23,0%	23,0%	23,5%	23,5%	24,0%
88000	20,5%	21,0%	21,5%	21,5%	22,0%	22,5%	22,5%	23,0%	23,0%	23,5%	24,0%	24,0%
89000	20,5%	21,0%	21,5%	21,5%	22,0%	22,5%	22,5%	23,0%	23,5%	23,5%	24,0%	24,0%
90000	20,5%	21,0%	21,5%	22,0%	22,0%	22,5%	23,0%	23,0%	23,5%	23,5%	24,0%	24,0%

Bijlage 2c - Financieringslasttabel acceptatiecriteria tot AOW-leeftijd voor gedeelten van het hypothecair krediet waarvan de rente niet fiscaal aftrekbaar is (deel 3)

Bruto inkomen in euro's	Toetsrente in percentages											
	<=0,500	0,501- 1,000	1,001- 1,500	1,501- 2,000	2,001- 2,500	2,501- 3,000	3,001- 3,500	3,501- 4,000	4,001- 4,500	4,501- 5,000	5,001- 5,500	>=5,501
91000	20,5%	21,0%	21,5%	22,0%	22,0%	22,5%	23,0%	23,0%	23,5%	23,5%	24,0%	24,0%
92000	20,5%	21,0%	21,5%	22,0%	22,0%	22,5%	23,0%	23,0%	23,5%	23,5%	24,0%	24,0%
93000	20,5%	21,0%	21,5%	22,0%	22,0%	22,5%	23,0%	23,0%	23,5%	23,5%	24,0%	24,0%
94000	20,5%	21,0%	21,5%	22,0%	22,5%	22,5%	23,0%	23,0%	23,5%	24,0%	24,0%	24,5%
95000	20,5%	21,0%	21,5%	22,0%	22,5%	22,5%	23,0%	23,5%	23,5%	24,0%	24,0%	24,5%
96000	21,0%	21,0%	21,5%	22,0%	22,5%	22,5%	23,0%	23,5%	23,5%	24,0%	24,0%	24,5%
97000	21,0%	21,5%	21,5%	22,0%	22,5%	22,5%	23,0%	23,5%	23,5%	24,0%	24,0%	24,5%
98000	21,0%	21,5%	21,5%	22,0%	22,5%	23,0%	23,0%	23,5%	23,5%	24,0%	24,0%	24,5%
99000	21,0%	21,5%	22,0%	22,0%	22,5%	23,0%	23,0%	23,5%	23,5%	24,0%	24,5%	24,5%
100000	21,0%	21,5%	22,0%	22,0%	22,5%	23,0%	23,0%	23,5%	24,0%	24,0%	24,5%	24,5%
101000	21,0%	21,5%	22,0%	22,0%	22,5%	23,0%	23,5%	23,5%	24,0%	24,0%	24,5%	24,5%
102000	21,0%	21,5%	22,0%	22,5%	22,5%	23,0%	23,5%	23,5%	24,0%	24,0%	24,5%	24,5%
103000	21,0%	21,5%	22,0%	22,5%	22,5%	23,0%	23,5%	23,5%	24,0%	24,0%	24,5%	24,5%
104000	21,0%	21,5%	22,0%	22,5%	22,5%	23,0%	23,5%	23,5%	24,0%	24,0%	24,5%	24,5%
105000	21,0%	21,5%	22,0%	22,5%	23,0%	23,0%	23,5%	23,5%	24,0%	24,5%	24,5%	25,0%
106000	21,0%	21,5%	22,0%	22,5%	23,0%	23,0%	23,5%	24,0%	24,0%	24,5%	24,5%	25,0%
107000	21,0%	21,5%	22,0%	22,5%	23,0%	23,0%	23,5%	24,0%	24,0%	24,5%	24,5%	25,0%
108000	21,5%	21,5%	22,0%	22,5%	23,0%	23,0%	23,5%	24,0%	24,0%	24,5%	24,5%	25,0%
109000	21,5%	22,0%	22,0%	22,5%	23,0%	23,5%	23,5%	24,0%	24,0%	24,5%	24,5%	25,0%
110000	21,5%	22,0%	22,0%	22,5%	23,0%	23,5%	23,5%	24,0%	24,0%	24,5%	25,0%	25,0%

Het financieringslastpercentage mag met maximaal 3 procentpunten worden verhoogd indien sprake is van: een alleenstaande aanvrager waarvan het toetsinkomen hoger is dan € 21.500,- en lager is dan € 31.000,-. Hierbij geldt wel dat het verhoogde financieringslastpercentage niet hoger mag zijn dan het financieringslastpercentage dat behoort bij een toetsinkomen van € 31.000,-.

Bijlage 2d - Financieringslasttabel acceptatiecriteria vanaf AOW-leeftijd voor gedeelten van het hypotheckair krediet waarvan de rente niet fiscaal aftrekbaar is (deel 1)

Bruto inkomen in euro's	Toetsrente in percentages											
	<=0,500	0,501- 1,000	1,001- 1,500	1,501- 2,000	2,001- 2,500	2,501- 3,000	3,001- 3,500	3,501- 4,000	4,001- 4,500	4,501- 5,000	5,001- 5,500	>=5,501
-	17,5%	18,0%	18,5%	18,5%	19,0%	19,0%	19,5%	19,5%	20,0%	20,0%	20,5%	20,5%
€ 22.500	17,5%	18,0%	18,5%	18,5%	19,0%	19,0%	19,5%	19,5%	20,0%	20,0%	20,5%	20,5%
€ 23.000	18,5%	19,0%	19,0%	19,5%	20,0%	20,0%	20,5%	20,5%	21,0%	21,0%	21,5%	21,5%
€ 23.500	19,0%	19,5%	20,0%	20,0%	20,5%	21,0%	21,0%	21,5%	21,5%	22,0%	22,0%	22,5%
€ 24.000	19,5%	20,0%	20,0%	20,5%	21,0%	21,0%	21,5%	22,0%	22,0%	22,5%	22,5%	22,5%
€ 24.500	20,0%	20,0%	20,5%	21,0%	21,5%	21,5%	22,0%	22,0%	22,5%	22,5%	23,0%	23,0%
€ 25.000	20,0%	20,5%	21,0%	21,0%	21,5%	22,0%	22,0%	22,5%	22,5%	23,0%	23,0%	23,5%
€ 26.000	20,5%	21,0%	21,5%	22,0%	22,0%	22,5%	23,0%	23,0%	23,5%	23,5%	24,0%	24,0%
€ 27.000	21,0%	21,5%	22,0%	22,0%	22,5%	23,0%	23,0%	23,5%	24,0%	24,0%	24,5%	24,5%
€ 28.000	21,0%	21,5%	22,0%	22,5%	23,0%	23,0%	23,5%	24,0%	24,0%	24,5%	24,5%	25,0%
€ 29.000	21,5%	22,0%	22,0%	22,5%	23,0%	23,5%	23,5%	24,0%	24,0%	24,5%	24,5%	25,0%
€ 30.000	21,5%	22,0%	22,5%	23,0%	23,0%	23,5%	24,0%	24,0%	24,5%	24,5%	25,0%	25,0%
€ 31.000	21,5%	22,0%	22,5%	23,0%	23,5%	23,5%	24,0%	24,5%	24,5%	25,0%	25,0%	25,5%
€ 32.000	21,5%	22,0%	22,5%	23,0%	23,5%	23,5%	24,0%	24,5%	24,5%	25,0%	25,0%	25,5%
€ 33.000	21,5%	22,0%	22,5%	23,0%	23,5%	24,0%	24,0%	24,5%	24,5%	25,0%	25,0%	25,5%
€ 34.000	21,5%	22,0%	22,5%	23,0%	23,5%	24,0%	24,0%	24,5%	24,5%	25,0%	25,0%	25,5%
€ 35.000	21,5%	22,0%	22,5%	23,0%	23,5%	24,0%	24,0%	24,5%	24,5%	25,0%	25,0%	25,5%
€ 36.000	21,5%	22,0%	22,5%	23,0%	23,5%	24,0%	24,0%	24,5%	24,5%	25,0%	25,0%	25,5%
€ 37.000	21,5%	22,0%	22,5%	23,0%	23,5%	24,0%	24,0%	24,5%	24,5%	25,0%	25,0%	25,5%
€ 38.000	21,5%	22,0%	22,5%	23,0%	23,5%	24,0%	24,0%	24,5%	24,5%	25,0%	25,5%	25,5%
€ 39.000	22,0%	22,5%	22,5%	23,0%	23,5%	24,0%	24,0%	24,5%	25,0%	25,0%	25,5%	25,5%
€ 40.000	22,0%	22,5%	23,0%	23,0%	23,5%	24,0%	24,5%	24,5%	25,0%	25,0%	25,5%	25,5%
€ 41.000	22,0%	22,5%	23,0%	23,5%	23,5%	24,0%	24,5%	24,5%	25,0%	25,5%	25,5%	26,0%
€ 42.000	22,0%	22,5%	23,0%	23,5%	24,0%	24,5%	24,5%	25,0%	25,5%	25,5%	26,0%	26,0%
€ 43.000	22,5%	23,0%	23,5%	24,0%	24,5%	25,0%	25,0%	25,5%	26,0%	26,0%	26,5%	26,5%
€ 44.000	23,0%	23,5%	24,0%	24,5%	25,0%	25,5%	25,5%	26,0%	26,5%	26,5%	27,0%	27,0%
€ 45.000	23,5%	24,0%	24,5%	25,0%	25,5%	25,5%	26,0%	26,5%	26,5%	27,0%	27,5%	27,5%
€ 46.000	24,0%	24,5%	24,5%	25,0%	25,5%	26,0%	26,5%	26,5%	27,0%	27,5%	27,5%	28,0%
€ 47.000	24,0%	24,5%	24,5%	25,0%	25,5%	26,0%	26,5%	26,5%	27,0%	27,5%	27,5%	28,0%
€ 48.000	24,0%	24,5%	24,5%	25,0%	25,5%	26,0%	26,5%	26,5%	27,0%	27,5%	27,5%	28,0%
€ 49.000	24,0%	24,5%	24,5%	25,0%	25,5%	26,0%	26,5%	26,5%	27,0%	27,5%	27,5%	28,0%
€ 50.000	24,0%	24,5%	24,5%	25,0%	25,5%	26,0%	26,5%	26,5%	27,0%	27,5%	27,5%	28,0%
€ 51.000	24,0%	24,5%	25,0%	25,0%	25,5%	26,0%	26,5%	26,5%	27,0%	27,5%	27,5%	28,0%
€ 52.000	24,0%	24,5%	25,0%	25,0%	25,5%	26,0%	26,5%	27,0%	27,0%	27,5%	27,5%	28,0%
€ 53.000	24,0%	24,5%	25,0%	25,0%	25,5%	26,0%	26,5%	27,0%	27,0%	27,5%	27,5%	28,0%

Bijlage 2d - Financieringslasttabel acceptatiecriteria vanaf AOW-leeftijd voor gedeelten van het hypotheckair krediet waarvan de rente niet fiscaal aftrekbaar is (deel 2)

Bruto inkomen in euro's	Toetsrente in percentages											
	<=0,500	0,501- 1,000	1,001- 1,500	1,501- 2,000	2,001- 2,500	2,501- 3,000	3,001- 3,500	3,501- 4,000	4,001- 4,500	4,501- 5,000	5,001- 5,500	>=5,501
€ 54.000	24,0%	24,5%	25,0%	25,5%	25,5%	26,0%	26,5%	27,0%	27,0%	27,5%	27,5%	28,0%
€ 55.000	24,0%	24,5%	25,0%	25,5%	25,5%	26,0%	26,5%	27,0%	27,0%	27,5%	27,5%	28,0%
€ 56.000	24,0%	24,5%	25,0%	25,5%	25,5%	26,0%	26,5%	27,0%	27,0%	27,5%	28,0%	28,0%
€ 57.000	24,0%	24,5%	25,0%	25,5%	26,0%	26,0%	26,5%	27,0%	27,0%	27,5%	28,0%	28,0%
€ 58.000	24,0%	24,5%	25,0%	25,5%	26,0%	26,0%	26,5%	27,0%	27,0%	27,5%	28,0%	28,0%
€ 59.000	24,0%	24,5%	25,0%	25,5%	26,0%	26,0%	26,5%	27,0%	27,5%	27,5%	28,0%	28,0%
€ 60.000	24,0%	24,5%	25,0%	25,5%	26,0%	26,5%	26,5%	27,0%	27,5%	27,5%	28,0%	28,0%
€ 61.000	24,0%	24,5%	25,0%	25,5%	26,0%	26,5%	27,0%	27,0%	27,5%	28,0%	28,0%	28,5%
€ 62.000	24,5%	25,0%	25,5%	26,0%	26,0%	26,5%	27,0%	27,5%	27,5%	28,0%	28,0%	28,5%
€ 63.000	24,5%	25,0%	25,5%	26,0%	26,5%	26,5%	27,0%	27,5%	28,0%	28,0%	28,5%	28,5%
€ 64.000	24,5%	25,0%	25,5%	26,0%	26,5%	27,0%	27,0%	27,5%	28,0%	28,0%	28,5%	29,0%
€ 65.000	24,5%	25,0%	25,5%	26,0%	26,5%	27,0%	27,5%	27,5%	28,0%	28,5%	28,5%	29,0%
€ 66.000	25,0%	25,5%	26,0%	26,5%	26,5%	27,0%	27,5%	28,0%	28,0%	28,5%	29,0%	29,0%
€ 67.000	25,0%	25,5%	26,0%	26,5%	27,0%	27,5%	27,5%	28,0%	28,5%	28,5%	29,0%	29,0%
€ 68.000	25,0%	25,5%	26,0%	26,5%	27,0%	27,5%	28,0%	28,0%	28,5%	29,0%	29,0%	29,5%
€ 69.000	25,0%	25,5%	26,0%	26,5%	27,0%	27,5%	28,0%	28,5%	28,5%	29,0%	29,5%	29,5%
€ 70.000	25,5%	26,0%	26,5%	27,0%	27,5%	27,5%	28,0%	28,5%	29,0%	29,0%	29,5%	29,5%
€ 71.000	25,5%	26,0%	26,5%	27,0%	27,5%	28,0%	28,0%	28,5%	29,0%	29,5%	29,5%	30,0%
€ 72.000	25,5%	26,0%	26,5%	27,0%	27,5%	28,0%	28,5%	29,0%	29,0%	29,5%	29,5%	30,0%
€ 73.000	26,0%	26,5%	27,0%	27,5%	27,5%	28,0%	28,5%	29,0%	29,5%	29,5%	30,0%	30,0%
€ 74.000	26,0%	26,5%	27,0%	27,5%	28,0%	28,5%	28,5%	29,0%	29,5%	29,5%	30,0%	30,5%
€ 75.000	26,0%	26,5%	27,0%	27,5%	28,0%	28,5%	29,0%	29,0%	29,5%	30,0%	30,0%	30,5%
€ 76.000	26,0%	26,5%	27,0%	27,5%	28,0%	28,5%	29,0%	29,5%	29,5%	30,0%	30,5%	30,5%
€ 77.000	26,5%	27,0%	27,5%	28,0%	28,5%	28,5%	29,0%	29,5%	30,0%	30,0%	30,5%	31,0%
€ 78.000	26,5%	27,0%	27,5%	28,0%	28,5%	29,0%	29,0%	29,5%	30,0%	30,5%	30,5%	31,0%
€ 79.000	26,5%	27,0%	27,5%	28,0%	28,5%	29,0%	29,5%	29,5%	30,0%	30,5%	30,5%	31,0%
€ 80.000	26,5%	27,0%	27,5%	28,0%	28,5%	29,0%	29,5%	30,0%	30,0%	30,5%	31,0%	31,0%
€ 81.000	26,5%	27,0%	27,5%	28,0%	28,5%	29,0%	29,5%	30,0%	30,0%	30,5%	31,0%	31,0%
€ 82.000	26,5%	27,0%	27,5%	28,0%	28,5%	29,0%	29,5%	30,0%	30,0%	30,5%	31,0%	31,0%
€ 83.000	26,5%	27,0%	28,0%	28,0%	28,5%	29,0%	29,5%	30,0%	30,5%	30,5%	31,0%	31,0%
€ 84.000	26,5%	27,5%	28,0%	28,5%	28,5%	29,0%	29,5%	30,0%	30,5%	30,5%	31,0%	31,5%
€ 85.000	26,5%	27,5%	28,0%	28,5%	29,0%	29,0%	29,5%	30,0%	30,5%	30,5%	31,0%	31,5%
€ 86.000	26,5%	27,5%	28,0%	28,5%	29,0%	29,5%	29,5%	30,0%	30,5%	30,5%	31,0%	31,5%
€ 87.000	26,5%	27,5%	28,0%	28,5%	29,0%	29,5%	29,5%	30,0%	30,5%	30,5%	31,0%	31,5%
€ 88.000	26,5%	27,5%	28,0%	28,5%	29,0%	29,5%	29,5%	30,0%	30,5%	30,5%	31,0%	31,5%
€ 89.000	26,5%	27,5%	28,0%	28,5%	29,0%	29,5%	29,5%	30,0%	30,5%	30,5%	31,0%	31,5%
€ 90.000	26,5%	27,5%	28,0%	28,5%	29,0%	29,5%	29,5%	30,0%	30,5%	30,5%	31,0%	31,5%

Bijlage 2d - Financieringslasttabel acceptatiecriteria vanaf AOW-leeftijd voor gedeelten van het hypotheckair krediet waarvan de rente niet fiscaal aftrekbaar is (deel 3)

Bruto inkomen in euro's	Toetsrente in percentages											
	<=0,500	0,501- 1,000	1,001- 1,500	1,501- 2,000	2,001- 2,500	2,501- 3,000	3,001- 3,500	3,501- 4,000	4,001- 4,500	4,501- 5,000	5,001- 5,500	>=5,501
€ 91.000	26,5%	27,5%	28,0%	28,5%	29,0%	29,5%	29,5%	30,0%	30,5%	30,5%	31,0%	31,5%
€ 92.000	26,5%	27,5%	28,0%	28,5%	29,0%	29,5%	29,5%	30,0%	30,5%	30,5%	31,0%	31,5%
€ 93.000	26,5%	27,5%	28,0%	28,5%	29,0%	29,5%	29,5%	30,0%	30,5%	30,5%	31,0%	31,5%
€ 94.000	26,5%	27,5%	28,0%	28,5%	29,0%	29,5%	29,5%	30,0%	30,5%	30,5%	31,0%	31,5%
€ 95.000	26,5%	27,5%	28,0%	28,5%	29,0%	29,5%	29,5%	30,0%	30,5%	30,5%	31,0%	31,5%
€ 96.000	26,5%	27,5%	28,0%	28,5%	29,0%	29,5%	29,5%	30,0%	30,5%	30,5%	31,0%	31,5%
€ 97.000	26,5%	27,5%	28,0%	28,5%	29,0%	29,5%	29,5%	30,0%	30,5%	30,5%	31,0%	31,5%
€ 98.000	26,5%	27,5%	28,0%	28,5%	29,0%	29,5%	29,5%	30,0%	30,5%	30,5%	31,0%	31,5%
€ 99.000	26,5%	27,5%	28,0%	28,5%	29,0%	29,5%	29,5%	30,0%	30,5%	30,5%	31,0%	31,5%
€ 100.000	26,5%	27,5%	28,0%	28,5%	29,0%	29,5%	29,5%	30,0%	30,5%	30,5%	31,0%	31,5%
€ 101.000	26,5%	27,5%	28,0%	28,5%	29,0%	29,5%	29,5%	30,0%	30,5%	30,5%	31,0%	31,5%
€ 102.000	26,5%	27,5%	28,0%	28,5%	29,0%	29,5%	29,5%	30,0%	30,5%	30,5%	31,0%	31,5%
€ 103.000	26,5%	27,5%	28,0%	28,5%	29,0%	29,5%	29,5%	30,0%	30,5%	30,5%	31,0%	31,5%
€ 104.000	26,5%	27,5%	28,0%	28,5%	29,0%	29,5%	29,5%	30,0%	30,5%	30,5%	31,0%	31,5%
€ 105.000	26,5%	27,5%	28,0%	28,5%	29,0%	29,5%	29,5%	30,0%	30,5%	30,5%	31,0%	31,5%
€ 106.000	26,5%	27,5%	28,0%	28,5%	29,0%	29,5%	29,5%	30,0%	30,5%	30,5%	31,0%	31,5%
€ 107.000	26,5%	27,5%	28,0%	28,5%	29,0%	29,5%	29,5%	30,0%	30,5%	30,5%	31,0%	31,5%
€ 108.000	26,5%	27,5%	28,0%	28,5%	29,0%	29,5%	29,5%	30,0%	30,5%	30,5%	31,0%	31,5%
€ 109.000	26,5%	27,5%	28,0%	28,5%	29,0%	29,5%	29,5%	30,0%	30,5%	30,5%	31,0%	31,5%
€ 110.000	26,5%	27,5%	28,0%	28,5%	29,0%	29,5%	29,5%	30,0%	30,5%	30,5%	31,0%	31,5%

Het financieringslastpercentage mag met maximaal 3 procentpunten worden verhoogd indien sprake is van:
 een alleenstaande aanvrager waarvan het toetsinkomen hoger is dan € 21.500,- en lager is dan
 € 31.000,-. Hierbij geldt wel dat het verhoogde financieringslastpercentage niet hoger mag zijn dan het
 financieringslastpercentage dat behoort bij een toetsinkomen van € 31.000,-.