

# Toegestane business rules Desktop Taxatie

**Naam instelling:**

Nationale Hypotheek Garantie (NHG)

Voor welke doelen kan de desktop taxatie worden gebruikt.  
(doorhalen wat niet van toepassing is)

|              |                       |
|--------------|-----------------------|
| Aankoop      | Oversluiting          |
| Overbrugging | Ophoging <sup>1</sup> |
| Wijziging    | Rente aanpassing      |
| Anders:      |                       |

<sup>1</sup> Niet mogelijk bij verbouwing

De portal is voor:  
(doorhalen wat niet van toepassing is)

|                |
|----------------|
| Intern gebruik |
| Extern gebruik |

Door de geldverstrekker geaccepteerde taxateurs:  
(doorhalen wat niet van toepassing is)

|  |
|--|
| Alleen NRVV taxateurs                                      |
| NRVV taxateurs én andere experts compliant met de EBA GLOM |
| Anders:  |

Kostengrens: hierbij geldt de laagste van de koopsom of de marktwaarde van de woning

|           |
|-----------|
| € 325.000 |
|-----------|

Calcasa Confidence Level (0-7):  
(doorhalen wat niet van toepassing is)

|                                    |
|------------------------------------|
| Alleen acceptatie indien CL >= 5.0 |
| Anders:                            |

Loan To Value:

|                                  |
|----------------------------------|
| Maximaal geaccepteerde LTV = 90% |
| Anders:                          |

Ruimte voor de taxateur om de waardering van de woning aan te passen (0-100%):

|    |
|----|
| 0% |
|----|

Type bouw:

|                |
|----------------|
| Bestaande bouw |
| Nieuwbouw      |

Alleen bestemd voor eigen bewoning:

|     |
|-----|
| Ja  |
| Nee |