

BIJLAGE 2 - FINANCIERINGSLASTTABELLEN ACCEPTATIECRITERIA

Bijlage 2a - Financieringslasttabel acceptatiecriteria tot AOW-leeftijd (deel 1)

Bruto inkomen in euro's	Toetsrente in percentages											
	<=1,000	1,001-1,500	1,501-2,000	2,001-2,500	2,501-3,000	3,001-3,500	3,501-4,000	4,001-4,500	4,501-5,000	5,001-5,500	5,501-6,000	>=6,001
-	13,0%	13,5%	14,5%	15,0%	15,5%	16,5%	17,0%	17,5%	18,0%	18,5%	19,0%	19,5%
21.500	13,0%	13,5%	14,5%	15,0%	15,5%	16,5%	17,0%	17,5%	18,0%	18,5%	19,0%	19,5%
22.000	14,0%	15,0%	15,5%	16,5%	17,0%	17,5%	18,5%	19,0%	19,5%	20,0%	20,5%	21,0%
22.500	14,5%	15,5%	16,5%	17,0%	18,0%	18,5%	19,5%	20,0%	20,5%	21,0%	22,0%	22,5%
23.000	15,0%	16,0%	17,0%	18,0%	18,5%	19,5%	20,0%	21,0%	21,5%	22,0%	22,5%	23,0%
23.500	15,0%	16,0%	17,0%	18,0%	19,0%	20,0%	21,0%	21,5%	22,5%	23,0%	23,5%	24,0%
24.000	15,5%	16,5%	17,5%	18,5%	19,5%	20,5%	21,5%	22,5%	23,0%	24,0%	24,5%	25,0%
24.500	16,0%	17,0%	18,0%	19,0%	20,0%	21,0%	22,0%	23,0%	24,0%	24,5%	25,0%	26,0%
25.000	16,0%	17,0%	18,0%	19,0%	20,5%	21,5%	22,5%	23,5%	24,5%	25,5%	26,0%	26,5%
26.000	16,5%	17,5%	18,5%	19,5%	21,5%	22,5%	23,5%	24,5%	25,5%	26,5%	27,5%	28,0%
27.000	17,0%	18,0%	19,0%	20,0%	22,0%	23,0%	24,0%	25,0%	26,0%	27,0%	28,0%	29,0%
28.000	17,0%	18,0%	19,0%	20,0%	22,0%	23,0%	24,5%	25,5%	26,5%	27,5%	28,5%	29,5%
29.000	17,0%	18,0%	19,0%	20,0%	22,0%	23,0%	24,5%	25,5%	26,5%	27,5%	28,5%	29,5%
30.000	17,0%	18,0%	19,0%	20,0%	22,0%	23,0%	24,5%	25,5%	26,5%	27,5%	28,5%	29,5%
31.000	17,0%	18,0%	19,0%	20,0%	22,0%	23,0%	24,5%	25,5%	26,5%	27,5%	28,5%	29,5%
32.000	17,0%	18,0%	19,0%	20,0%	22,0%	23,0%	24,5%	25,5%	26,5%	27,5%	28,5%	29,5%
33.000	17,5%	18,5%	19,5%	20,5%	22,0%	23,0%	24,5%	25,5%	26,5%	27,5%	28,5%	29,5%
34.000	17,5%	18,5%	19,5%	20,5%	22,0%	23,0%	24,5%	25,5%	26,5%	27,5%	28,5%	29,5%
35.000	17,5%	18,5%	19,5%	20,5%	22,0%	23,0%	24,5%	25,5%	26,5%	27,5%	28,5%	29,5%
36.000	17,5%	18,5%	19,5%	20,5%	22,0%	23,0%	24,5%	25,5%	26,5%	27,5%	28,5%	29,5%
37.000	17,5%	18,5%	19,5%	20,5%	22,0%	23,0%	24,5%	25,5%	26,5%	27,5%	28,5%	29,5%
38.000	17,5%	18,5%	19,5%	20,5%	22,0%	23,0%	24,5%	25,5%	26,5%	27,5%	28,5%	29,5%
39.000	17,5%	18,5%	19,5%	20,5%	22,0%	23,0%	24,5%	25,5%	26,5%	27,5%	28,5%	29,5%
40.000	17,5%	18,5%	19,5%	20,5%	22,0%	23,0%	24,5%	25,5%	26,5%	27,5%	28,5%	29,5%
41.000	17,5%	18,5%	19,5%	20,5%	22,0%	23,0%	24,5%	25,5%	26,5%	27,5%	28,5%	29,5%
42.000	17,5%	18,5%	19,5%	20,5%	22,0%	23,0%	24,5%	25,5%	26,5%	27,5%	28,5%	29,5%
43.000	17,5%	18,5%	19,5%	20,5%	22,0%	23,0%	24,5%	25,5%	26,5%	27,5%	28,5%	29,5%
44.000	17,5%	18,5%	19,5%	20,5%	22,0%	23,0%	24,5%	25,5%	26,5%	27,5%	28,5%	29,5%
45.000	17,5%	18,5%	19,5%	20,5%	22,0%	23,0%	24,5%	25,5%	26,5%	27,5%	28,5%	29,5%
46.000	17,5%	18,5%	19,5%	20,5%	22,0%	23,0%	24,5%	25,5%	26,5%	27,5%	28,5%	29,5%
47.000	17,5%	18,5%	19,5%	20,5%	22,0%	23,0%	24,5%	25,5%	26,5%	27,5%	28,5%	29,5%
48.000	18,0%	19,0%	20,0%	21,0%	22,0%	23,0%	24,5%	25,5%	26,5%	27,5%	28,5%	29,5%
49.000	18,0%	19,0%	20,0%	21,0%	22,0%	23,0%	24,5%	25,5%	26,5%	27,5%	28,5%	29,5%
50.000	18,0%	19,0%	20,0%	21,0%	22,0%	23,0%	24,5%	25,5%	26,5%	27,5%	28,5%	29,5%
51.000	18,0%	19,0%	20,0%	21,0%	22,0%	23,0%	24,5%	25,5%	26,5%	27,5%	28,5%	29,5%
52.000	18,0%	19,0%	20,0%	21,0%	22,5%	23,5%	24,5%	25,5%	26,5%	27,5%	28,5%	29,5%

Bijlage 2a - Financieringslasttabel acceptatiecriteria tot AOW-leeftijd (deel 2)

Bruto inkomen in euro's	Toetsrente in percentages											
	<=1,000	1,001-1,500	1,501-2,000	2,001-2,500	2,501-3,000	3,001-3,500	3,501-4,000	4,001-4,500	4,501-5,000	5,001-5,500	5,501-6,000	>=6,001
53.000	18,0%	19,0%	20,0%	21,0%	22,5%	23,5%	24,5%	25,5%	26,5%	27,5%	28,5%	29,5%
54.000	18,0%	19,0%	20,0%	21,0%	22,5%	23,5%	24,5%	25,5%	26,5%	27,5%	28,5%	29,5%
55.000	18,0%	19,0%	20,0%	21,0%	22,5%	23,5%	24,5%	25,5%	26,5%	27,5%	28,5%	29,5%
56.000	18,5%	19,5%	20,5%	21,5%	22,5%	23,5%	25,0%	25,5%	26,5%	27,5%	28,5%	29,5%
57.000	18,5%	19,5%	20,5%	21,5%	22,5%	23,5%	25,0%	26,0%	27,0%	27,5%	28,5%	30,0%
58.000	18,5%	19,5%	20,5%	21,5%	22,5%	23,5%	25,0%	26,0%	27,0%	28,0%	29,0%	30,0%
59.000	19,0%	20,0%	21,0%	22,0%	23,0%	24,0%	25,0%	26,0%	27,5%	28,5%	29,0%	30,5%
60.000	19,0%	20,0%	21,0%	22,0%	23,0%	24,0%	25,5%	26,5%	27,5%	28,5%	29,5%	30,5%
61.000	19,0%	20,0%	21,0%	22,0%	23,0%	24,5%	25,5%	26,5%	27,5%	28,5%	30,0%	31,0%
62.000	19,5%	20,5%	21,5%	22,5%	23,5%	24,5%	25,5%	27,0%	27,5%	28,5%	30,0%	31,0%
63.000	19,5%	20,5%	21,5%	23,0%	24,0%	25,0%	26,0%	27,0%	28,0%	29,0%	30,0%	31,0%
64.000	19,5%	20,5%	21,5%	23,0%	24,0%	25,0%	26,0%	27,0%	28,0%	29,0%	30,0%	31,0%
65.000	20,0%	21,0%	22,0%	23,0%	24,0%	25,0%	26,0%	27,0%	28,0%	29,0%	30,0%	31,0%
66.000	20,0%	21,0%	22,0%	23,0%	24,5%	25,5%	26,5%	27,5%	28,5%	29,5%	30,5%	31,5%
67.000	20,0%	21,0%	22,0%	23,5%	24,5%	25,5%	27,0%	28,0%	29,0%	30,0%	30,5%	31,5%
68.000	20,0%	21,0%	22,5%	23,5%	24,5%	26,0%	27,0%	28,0%	29,0%	30,0%	31,0%	32,0%
69.000	20,0%	21,0%	22,5%	23,5%	25,0%	26,0%	27,0%	28,0%	29,0%	30,0%	31,0%	32,0%
70.000	20,5%	21,5%	22,5%	24,0%	25,0%	26,0%	27,5%	28,5%	29,5%	30,5%	31,5%	32,0%
71.000	20,5%	21,5%	22,5%	24,0%	25,0%	26,5%	27,5%	28,5%	29,5%	30,5%	31,5%	32,5%
72.000	20,5%	21,5%	23,0%	24,0%	25,0%	26,5%	27,5%	28,5%	29,5%	30,5%	31,5%	32,5%
73.000	20,5%	21,5%	23,0%	24,0%	25,5%	26,5%	27,5%	29,0%	30,0%	31,0%	32,0%	32,5%
74.000	20,5%	21,5%	23,0%	24,0%	25,5%	26,5%	28,0%	29,0%	30,0%	31,0%	32,0%	33,0%
75.000	20,5%	21,5%	23,0%	24,5%	25,5%	27,0%	28,0%	29,0%	30,0%	31,0%	32,0%	33,0%
76.000	20,5%	22,0%	23,0%	24,5%	25,5%	27,0%	28,0%	29,0%	30,0%	31,0%	32,0%	33,0%
77.000	20,5%	22,0%	23,0%	24,5%	25,5%	27,0%	28,0%	29,0%	30,5%	31,5%	32,5%	33,0%
78.000	20,5%	22,0%	23,5%	24,5%	26,0%	27,0%	28,0%	29,5%	30,5%	31,5%	32,5%	33,5%
79.000	20,5%	22,0%	23,5%	24,5%	26,0%	27,0%	28,5%	29,5%	30,5%	31,5%	32,5%	33,5%
80.000	20,5%	22,0%	23,5%	25,0%	26,0%	27,0%	28,5%	29,5%	30,5%	31,5%	32,5%	33,5%
81.000	20,5%	22,0%	23,5%	25,0%	26,0%	27,5%	28,5%	29,5%	31,0%	32,0%	33,0%	33,5%
82.000	21,0%	22,0%	23,5%	25,0%	26,0%	27,5%	28,5%	30,0%	31,0%	32,0%	33,0%	34,0%
83.000	21,0%	22,0%	23,5%	25,0%	26,5%	27,5%	28,5%	30,0%	31,0%	32,0%	33,0%	34,0%
84.000	21,0%	22,5%	23,5%	25,0%	26,5%	27,5%	29,0%	30,0%	31,0%	32,0%	33,0%	34,0%
85.000	21,0%	22,5%	23,5%	25,0%	26,5%	27,5%	29,0%	30,0%	31,0%	32,0%	33,0%	34,0%
86.000	21,0%	22,5%	24,0%	25,0%	26,5%	28,0%	29,0%	30,0%	31,0%	32,5%	33,5%	34,0%
87.000	21,0%	22,5%	24,0%	25,0%	26,5%	28,0%	29,0%	30,0%	31,5%	32,5%	33,5%	34,5%
88.000	21,0%	22,5%	24,0%	25,0%	26,5%	28,0%	29,0%	30,5%	31,5%	32,5%	33,5%	34,5%
89.000	21,0%	22,5%	24,0%	25,5%	26,5%	28,0%	29,0%	30,5%	31,5%	32,5%	33,5%	34,5%
90.000	21,0%	22,5%	24,0%	25,5%	26,5%	28,0%	29,5%	30,5%	31,5%	32,5%	33,5%	34,5%

Bijlage 2a - Financieringslasttabel acceptatiecriteria tot AOW-leeftijd (deel 3)

Bruto inkomen in euro's	Toetsrente in percentages											
	<=1,000	1,001- 1,500	1,501- 2,000	2,001- 2,500	2,501- 3,000	3,001- 3,500	3,501- 4,000	4,001- 4,500	4,501- 5,000	5,001- 5,500	5,501- 6,000	>=6,001
91.000	21,0%	22,5%	24,0%	25,5%	26,5%	28,0%	29,5%	30,5%	31,5%	32,5%	33,5%	34,5%
92.000	21,5%	22,5%	24,0%	25,5%	27,0%	28,0%	29,5%	30,5%	31,5%	33,0%	34,0%	35,0%
93.000	21,5%	22,5%	24,0%	25,5%	27,0%	28,0%	29,5%	30,5%	32,0%	33,0%	34,0%	35,0%
94.000	21,5%	22,5%	24,0%	25,5%	27,0%	28,0%	29,5%	30,5%	32,0%	33,0%	34,0%	35,0%
95.000	21,5%	23,0%	24,0%	25,5%	27,0%	28,5%	29,5%	31,0%	32,0%	33,0%	34,0%	35,0%
96.000	21,5%	23,0%	24,0%	25,5%	27,0%	28,5%	29,5%	31,0%	32,0%	33,0%	34,0%	35,0%
97.000	21,5%	23,0%	24,5%	25,5%	27,0%	28,5%	29,5%	31,0%	32,0%	33,0%	34,0%	35,0%
98.000	21,5%	23,0%	24,5%	25,5%	27,0%	28,5%	29,5%	31,0%	32,0%	33,0%	34,5%	35,5%
99.000	21,5%	23,0%	24,5%	26,0%	27,0%	28,5%	30,0%	31,0%	32,0%	33,5%	34,5%	35,5%
100.000	21,5%	23,0%	24,5%	26,0%	27,0%	28,5%	30,0%	31,0%	32,5%	33,5%	34,5%	35,5%
101.000	21,5%	23,0%	24,5%	26,0%	27,0%	28,5%	30,0%	31,0%	32,5%	33,5%	34,5%	35,5%
102.000	21,5%	23,0%	24,5%	26,0%	27,5%	28,5%	30,0%	31,0%	32,5%	33,5%	34,5%	35,5%
103.000	21,5%	23,0%	24,5%	26,0%	27,5%	28,5%	30,0%	31,0%	32,5%	33,5%	34,5%	35,5%
104.000	22,0%	23,0%	24,5%	26,0%	27,5%	28,5%	30,0%	31,5%	32,5%	33,5%	34,5%	36,0%
105.000	22,0%	23,0%	24,5%	26,0%	27,5%	29,0%	30,0%	31,5%	32,5%	33,5%	35,0%	36,0%
106.000	22,0%	23,5%	24,5%	26,0%	27,5%	29,0%	30,0%	31,5%	32,5%	34,0%	35,0%	36,0%
107.000	22,0%	23,5%	25,0%	26,0%	27,5%	29,0%	30,0%	31,5%	32,5%	34,0%	35,0%	36,0%
108.000	22,0%	23,5%	25,0%	26,0%	27,5%	29,0%	30,5%	31,5%	32,5%	34,0%	35,0%	36,0%
109.000	22,0%	23,5%	25,0%	26,5%	27,5%	29,0%	30,5%	31,5%	33,0%	34,0%	35,0%	36,0%
110.000	22,0%	23,5%	25,0%	26,5%	27,5%	29,0%	30,5%	31,5%	33,0%	34,0%	35,0%	36,0%

Het financieringslastpercentage mag met maximaal 3 procentpunten worden verhoogd indien sprake is van: een alleenstaande aanvrager waarvan het toetsinkomen hoger is dan € 21.500,- en lager is dan € 31.000,-. Hierbij geldt wel dat het verhoogde financieringslastpercentage niet hoger mag zijn dan het financieringslastpercentage dat behoort bij een toetsinkomen van € 31.000,-.

Bijlage 2b - Financieringslasttabel acceptatiecriteria vanaf AOW-leeftijd (deel 1)

Bruto inkomen in euro's	Toetsrente in percentages											
	<=1,000	1,001-1,500	1,501-2,000	2,001-2,500	2,501-3,000	3,001-3,500	3,501-4,000	4,001-4,500	4,501-5,000	5,001-5,500	5,501-6,000	>=6,001
-	18,0%	18,5%	19,0%	19,5%	20,0%	20,0%	20,5%	20,5%	21,0%	21,0%	21,5%	21,5%
22.500	18,0%	18,5%	19,0%	19,5%	20,0%	20,0%	20,5%	20,5%	21,0%	21,0%	21,5%	21,5%
23.000	19,0%	19,5%	20,0%	20,5%	21,0%	21,5%	21,5%	22,0%	22,0%	22,5%	22,5%	23,0%
23.500	19,5%	20,0%	20,5%	21,5%	21,5%	22,0%	22,5%	23,0%	23,0%	23,5%	23,5%	24,0%
24.000	20,0%	20,5%	21,0%	21,5%	22,0%	22,5%	23,0%	23,5%	23,5%	24,0%	24,0%	24,5%
24.500	20,0%	21,0%	21,5%	22,0%	22,5%	23,0%	23,5%	24,0%	24,5%	24,5%	25,0%	25,0%
25.000	20,5%	21,0%	22,0%	22,5%	23,0%	23,5%	24,0%	24,5%	25,0%	25,0%	25,5%	25,5%
26.000	20,5%	21,5%	22,5%	23,0%	24,0%	24,5%	25,0%	25,5%	26,0%	26,0%	26,5%	27,0%
27.000	21,0%	22,0%	23,0%	23,5%	24,5%	25,0%	25,5%	26,0%	26,5%	27,0%	27,5%	28,0%
28.000	21,5%	22,5%	23,5%	24,0%	25,0%	25,5%	26,5%	27,0%	27,5%	28,0%	28,5%	28,5%
29.000	21,5%	22,5%	23,5%	24,5%	25,5%	26,0%	27,0%	27,5%	28,0%	28,5%	29,0%	29,5%
30.000	21,5%	22,5%	24,0%	25,0%	26,0%	26,5%	27,5%	28,0%	28,5%	29,0%	29,5%	30,0%
31.000	21,5%	23,0%	24,0%	25,0%	26,0%	27,0%	28,0%	28,5%	29,0%	29,5%	30,5%	31,0%
32.000	22,0%	23,0%	24,0%	25,0%	26,5%	27,0%	28,0%	29,0%	29,5%	30,0%	31,0%	31,5%
33.000	22,0%	23,0%	24,5%	25,5%	26,5%	27,5%	28,5%	29,0%	30,0%	30,5%	31,0%	31,5%
34.000	22,0%	23,0%	24,5%	25,5%	26,5%	27,5%	28,5%	29,5%	30,0%	31,0%	31,5%	32,0%
35.000	22,0%	23,0%	24,5%	25,5%	26,5%	27,5%	28,5%	29,5%	30,5%	31,0%	32,0%	32,5%
36.000	22,0%	23,0%	24,5%	25,5%	26,5%	28,0%	29,0%	29,5%	30,5%	31,5%	32,0%	32,5%
37.000	22,0%	23,0%	24,5%	25,5%	26,5%	28,0%	29,0%	30,0%	30,5%	31,5%	32,0%	33,0%
38.000	22,0%	23,5%	24,5%	25,5%	26,5%	28,0%	29,0%	30,0%	30,5%	31,5%	32,5%	33,0%
39.000	22,5%	23,5%	24,5%	25,5%	26,5%	28,0%	29,0%	30,0%	30,5%	31,5%	32,5%	33,0%
40.000	22,5%	23,5%	24,5%	25,5%	26,5%	28,0%	29,0%	30,0%	30,5%	31,5%	32,5%	33,0%
41.000	22,5%	23,5%	24,5%	25,5%	26,5%	28,0%	29,0%	30,0%	30,5%	31,5%	32,5%	33,0%
42.000	23,0%	24,0%	25,0%	26,0%	27,0%	28,0%	29,0%	30,0%	30,5%	31,5%	32,5%	33,0%
43.000	23,5%	24,5%	25,5%	26,0%	27,0%	28,0%	29,0%	30,0%	31,0%	31,5%	32,5%	33,5%
44.000	23,5%	25,0%	25,5%	26,5%	27,5%	28,5%	29,5%	30,5%	31,0%	32,0%	33,0%	33,5%
45.000	24,0%	25,0%	26,0%	27,0%	28,0%	29,0%	30,0%	31,0%	31,5%	32,5%	33,5%	34,0%
46.000	24,0%	25,5%	26,5%	27,5%	28,5%	29,5%	30,5%	31,0%	32,0%	33,0%	33,5%	34,5%
47.000	24,5%	26,0%	27,5%	28,5%	29,5%	30,0%	31,0%	32,0%	32,5%	33,5%	34,5%	35,0%
48.000	24,5%	26,0%	27,5%	29,0%	30,0%	30,5%	31,5%	32,5%	33,0%	34,0%	35,0%	35,5%
49.000	24,5%	26,0%	27,5%	29,0%	30,0%	31,0%	32,0%	33,0%	33,5%	34,5%	35,0%	36,0%
50.000	24,5%	26,0%	27,5%	29,0%	30,5%	31,5%	32,5%	33,5%	34,0%	35,0%	35,5%	36,5%
51.000	25,0%	26,5%	28,0%	29,5%	30,5%	32,0%	33,0%	34,0%	34,5%	35,5%	36,0%	37,0%
52.000	25,0%	26,5%	28,0%	29,5%	31,0%	32,5%	33,5%	34,0%	35,0%	36,0%	36,5%	37,5%
53.000	25,0%	26,5%	28,0%	29,5%	31,0%	32,5%	34,0%	34,5%	35,5%	36,5%	37,0%	37,5%

Bijlage 2b - Financieringslasttabel acceptatiecriteria vanaf AOW-leeftijd (deel 2)

Bruto inkomen in euro's	Toetsrente in percentages											
	<=1,000	1,001- 1,500	1,501- 2,000	2,001- 2,500	2,501- 3,000	3,001- 3,500	3,501- 4,000	4,001- 4,500	4,501- 5,000	5,001- 5,500	5,501- 6,000	>=6,001
54.000	25,0%	26,5%	28,0%	29,5%	31,5%	33,0%	34,5%	35,0%	36,0%	36,5%	37,5%	38,0%
55.000	25,0%	26,5%	28,0%	29,5%	31,5%	33,0%	34,5%	35,5%	36,5%	37,0%	38,0%	38,5%
56.000	25,0%	26,5%	28,0%	29,5%	31,5%	33,0%	35,0%	36,0%	37,0%	37,5%	38,5%	39,0%
57.000	25,0%	26,5%	28,0%	29,5%	31,5%	33,0%	35,0%	36,5%	37,0%	38,0%	38,5%	39,5%
58.000	25,0%	26,5%	28,0%	29,5%	31,5%	33,5%	35,0%	36,5%	37,5%	38,5%	39,0%	40,0%
59.000	25,0%	26,5%	28,0%	29,5%	31,5%	33,5%	35,0%	36,5%	38,0%	38,5%	39,5%	40,0%
60.000	25,0%	26,5%	28,0%	29,5%	31,5%	33,5%	35,0%	36,5%	38,0%	39,0%	40,0%	40,5%
61.000	25,0%	26,5%	28,0%	29,5%	31,5%	33,5%	35,0%	36,5%	38,0%	39,5%	40,0%	41,0%
62.000	25,0%	26,5%	28,0%	29,5%	31,5%	33,5%	35,0%	36,5%	38,0%	39,5%	40,5%	41,0%
63.000	25,0%	26,5%	28,0%	29,5%	31,5%	33,5%	35,0%	36,5%	38,0%	39,5%	41,0%	41,5%
64.000	25,5%	27,0%	28,5%	30,0%	31,5%	33,5%	35,0%	36,5%	38,0%	39,5%	41,0%	42,0%
65.000	25,5%	27,0%	28,5%	30,0%	31,5%	33,5%	35,0%	36,5%	38,0%	39,5%	41,0%	42,0%
66.000	25,5%	27,0%	28,5%	30,0%	31,5%	33,5%	35,0%	36,5%	38,5%	39,5%	41,0%	42,5%
67.000	25,5%	27,0%	28,5%	30,0%	32,0%	33,5%	35,0%	36,5%	38,5%	40,0%	41,0%	42,5%
68.000	26,0%	27,5%	29,0%	30,5%	32,0%	33,5%	35,0%	36,5%	38,5%	40,0%	41,0%	43,0%
69.000	26,0%	27,5%	29,0%	30,5%	32,0%	33,5%	35,0%	36,5%	38,5%	40,0%	41,0%	43,0%
70.000	26,0%	27,5%	29,0%	30,5%	32,0%	33,5%	35,5%	37,0%	38,5%	40,0%	41,0%	43,0%
71.000	26,5%	28,0%	29,5%	31,0%	32,5%	34,0%	35,5%	37,0%	38,5%	40,0%	41,0%	43,0%
72.000	26,5%	28,0%	29,5%	31,0%	32,5%	34,0%	35,5%	37,0%	38,5%	40,0%	41,5%	43,0%
73.000	26,5%	28,0%	29,5%	31,0%	32,5%	34,0%	35,5%	37,0%	38,5%	40,0%	41,5%	43,0%
74.000	26,5%	28,0%	30,0%	31,5%	33,0%	34,5%	35,5%	37,0%	38,5%	40,0%	41,5%	43,0%
75.000	27,0%	28,5%	30,0%	31,5%	33,0%	34,5%	36,0%	37,5%	39,0%	40,0%	41,5%	43,0%
76.000	27,0%	28,5%	30,0%	31,5%	33,0%	34,5%	36,0%	37,5%	39,0%	40,5%	41,5%	43,0%
77.000	27,0%	28,5%	30,0%	31,5%	33,0%	34,5%	36,0%	37,5%	39,0%	40,5%	41,5%	43,0%
78.000	27,0%	28,5%	30,0%	32,0%	33,5%	35,0%	36,0%	37,5%	39,0%	40,5%	42,0%	43,0%
79.000	27,0%	28,5%	30,5%	32,0%	33,5%	35,0%	36,5%	37,5%	39,0%	40,5%	42,0%	43,0%
80.000	27,5%	28,5%	30,5%	32,0%	33,5%	35,0%	36,5%	38,0%	39,0%	40,5%	42,0%	43,0%
81.000	27,5%	28,5%	30,5%	32,0%	33,5%	35,0%	36,5%	38,0%	39,0%	40,5%	42,0%	43,0%
82.000	27,5%	28,5%	30,5%	32,0%	33,5%	35,0%	36,5%	38,0%	39,5%	40,5%	42,0%	43,0%
83.000	27,5%	28,5%	30,5%	32,0%	34,0%	35,5%	36,5%	38,0%	39,5%	40,5%	42,0%	43,5%
84.000	27,5%	28,5%	30,5%	32,5%	34,0%	35,5%	37,0%	38,0%	39,5%	41,0%	42,0%	43,5%
85.000	27,5%	28,5%	30,5%	32,5%	34,0%	35,5%	37,0%	38,5%	39,5%	41,0%	42,0%	43,5%
86.000	27,5%	28,5%	30,5%	32,5%	34,0%	35,5%	37,0%	38,5%	39,5%	41,0%	42,0%	43,5%
87.000	27,5%	28,5%	30,5%	32,5%	34,0%	35,5%	37,0%	38,5%	40,0%	41,0%	42,5%	43,5%
88.000	27,5%	28,5%	30,5%	32,5%	34,0%	35,5%	37,0%	38,5%	40,0%	41,0%	42,5%	43,5%
89.000	27,5%	28,5%	30,5%	32,5%	34,0%	35,5%	37,0%	38,5%	40,0%	41,0%	42,5%	43,5%
90.000	27,5%	28,5%	30,5%	32,5%	34,0%	35,5%	37,0%	38,5%	40,0%	41,0%	42,5%	43,5%

Bijlage 2b - Financieringslasttabel acceptatiecriteria vanaf AOW-leeftijd (deel 3)

Bruto inkomen in euro's	Toetsrente in percentages											
	<=1,000	1,001-1,500	1,501-2,000	2,001-2,500	2,501-3,000	3,001-3,500	3,501-4,000	4,001-4,500	4,501-5,000	5,001-5,500	5,501-6,000	>=6,001
91.000	27,5%	28,5%	30,5%	32,5%	34,0%	35,5%	37,0%	38,5%	40,0%	41,0%	42,5%	43,5%
92.000	27,5%	28,5%	30,5%	32,5%	34,0%	35,5%	37,0%	38,5%	40,0%	41,0%	42,5%	43,5%
93.000	27,5%	28,5%	30,5%	32,5%	34,0%	35,5%	37,0%	38,5%	40,0%	41,0%	42,5%	43,5%
94.000	27,5%	28,5%	30,5%	32,5%	34,0%	35,5%	37,0%	38,5%	40,0%	41,0%	42,5%	43,5%
95.000	27,5%	28,5%	30,5%	32,5%	34,0%	35,5%	37,0%	38,5%	40,0%	41,0%	42,5%	43,5%
96.000	27,5%	28,5%	30,5%	32,5%	34,0%	35,5%	37,0%	38,5%	40,0%	41,0%	42,5%	43,5%
97.000	27,5%	28,5%	30,5%	32,5%	34,0%	35,5%	37,0%	38,5%	40,0%	41,0%	42,5%	43,5%
98.000	27,5%	28,5%	30,5%	32,5%	34,0%	35,5%	37,0%	38,5%	40,0%	41,0%	42,5%	44,0%
99.000	27,5%	28,5%	30,5%	32,5%	34,0%	35,5%	37,0%	38,5%	40,0%	41,0%	42,5%	44,0%
100.000	27,5%	28,5%	30,5%	32,5%	34,0%	35,5%	37,0%	38,5%	40,0%	41,0%	42,5%	44,0%
101.000	27,5%	28,5%	30,5%	32,5%	34,0%	35,5%	37,0%	38,5%	40,0%	41,0%	42,5%	44,0%
102.000	27,5%	28,5%	30,5%	32,5%	34,0%	35,5%	37,0%	38,5%	40,0%	41,0%	42,5%	44,0%
103.000	27,5%	28,5%	30,5%	32,5%	34,0%	35,5%	37,0%	38,5%	40,0%	41,0%	42,5%	44,0%
104.000	27,5%	28,5%	30,5%	32,5%	34,0%	35,5%	37,0%	38,5%	40,0%	41,0%	42,5%	44,0%
105.000	27,5%	28,5%	30,5%	32,5%	34,0%	35,5%	37,0%	38,5%	40,0%	41,0%	42,5%	44,0%
106.000	27,5%	28,5%	30,5%	32,5%	34,0%	35,5%	37,0%	38,5%	40,0%	41,0%	42,5%	44,0%
107.000	27,5%	28,5%	30,5%	32,5%	34,0%	35,5%	37,0%	38,5%	40,0%	41,0%	42,5%	44,0%
108.000	27,5%	28,5%	30,5%	32,5%	34,0%	35,5%	37,0%	38,5%	40,0%	41,0%	42,5%	44,0%
109.000	27,5%	28,5%	30,5%	32,5%	34,0%	35,5%	37,0%	38,5%	40,0%	41,0%	42,5%	44,0%
110.000	27,5%	28,5%	30,5%	32,5%	34,0%	35,5%	37,0%	38,5%	40,0%	41,0%	42,5%	44,0%

Het financieringslastpercentage mag met maximaal 3 procentpunten worden verhoogd indien sprake is van: een alleenstaande aanvrager waarvan het toetsinkomen hoger is dan € 21.500,- en lager is dan € 31.000,-. Hierbij geldt wel dat het verhoogde financieringslastpercentage niet hoger mag zijn dan het financieringslastpercentage dat behoort bij een toetsinkomen van € 31.000,-.

Bijlage 2c - Financieringslasttabel acceptatiecriteria tot AOW-leeftijd voor gedeelten van het hypothecair krediet waarvan de rente niet fiscaal aftrekbaar is (deel 1)

Bruto inkomen in euro's	Toetsrente in percentages											
	<=1,000	1,001- 1,500	1,501- 2,000	2,001- 2,500	2,501- 3,000	3,001- 3,500	3,501- 4,000	4,001- 4,500	4,501- 5,000	5,001- 5,500	5,501- 6,000	>=6,001
-	13,0%	13,5%	14,0%	14,0%	14,0%	14,5%	14,5%	15,0%	15,0%	15,0%	15,0%	15,5%
21.500	13,0%	13,5%	14,0%	14,0%	14,0%	14,5%	14,5%	15,0%	15,0%	15,0%	15,0%	15,5%
22.000	14,0%	14,0%	14,5%	14,5%	15,0%	15,0%	15,0%	15,5%	15,5%	15,5%	16,0%	16,0%
22.500	14,0%	14,5%	14,5%	15,0%	15,0%	15,5%	15,5%	16,0%	16,0%	16,0%	16,5%	16,5%
23.000	14,5%	15,0%	15,0%	15,5%	15,5%	15,5%	16,0%	16,0%	16,5%	16,5%	16,5%	17,0%
23.500	15,0%	15,0%	15,5%	15,5%	16,0%	16,0%	16,5%	16,5%	16,5%	17,0%	17,0%	17,0%
24.000	15,0%	15,5%	15,5%	16,0%	16,0%	16,5%	16,5%	17,0%	17,0%	17,0%	17,5%	17,5%
24.500	15,5%	15,5%	16,0%	16,0%	16,5%	16,5%	17,0%	17,0%	17,5%	17,5%	17,5%	18,0%
25.000	15,5%	16,0%	16,0%	16,5%	16,5%	17,0%	17,0%	17,5%	17,5%	18,0%	18,0%	18,0%
26.000	16,0%	16,5%	16,5%	17,0%	17,5%	17,5%	17,5%	18,0%	18,0%	18,5%	18,5%	18,5%
27.000	16,5%	17,0%	17,0%	17,5%	17,5%	18,0%	18,0%	18,5%	18,5%	18,5%	19,0%	19,0%
28.000	16,5%	17,0%	17,0%	17,5%	18,0%	18,0%	18,5%	18,5%	18,5%	19,0%	19,0%	19,0%
29.000	16,5%	17,0%	17,5%	17,5%	18,0%	18,0%	18,5%	18,5%	18,5%	19,0%	19,0%	19,0%
30.000	16,5%	17,0%	17,5%	17,5%	18,0%	18,0%	18,5%	18,5%	18,5%	19,0%	19,0%	19,5%
31.000	16,5%	17,0%	17,5%	17,5%	18,0%	18,0%	18,5%	18,5%	19,0%	19,0%	19,0%	19,5%
32.000	16,5%	17,0%	17,5%	17,5%	18,0%	18,0%	18,5%	18,5%	19,0%	19,0%	19,0%	19,5%
33.000	17,0%	17,0%	17,5%	17,5%	18,0%	18,0%	18,5%	18,5%	19,0%	19,0%	19,0%	19,5%
34.000	17,0%	17,0%	17,5%	17,5%	18,0%	18,0%	18,5%	18,5%	19,0%	19,0%	19,0%	19,5%
35.000	17,0%	17,0%	17,5%	17,5%	18,0%	18,0%	18,5%	18,5%	19,0%	19,0%	19,0%	19,5%
36.000	17,0%	17,0%	17,5%	17,5%	18,0%	18,0%	18,5%	18,5%	19,0%	19,0%	19,0%	19,5%
37.000	17,0%	17,0%	17,5%	17,5%	18,0%	18,0%	18,5%	18,5%	19,0%	19,0%	19,0%	19,5%
38.000	17,0%	17,0%	17,5%	17,5%	18,0%	18,0%	18,5%	18,5%	19,0%	19,0%	19,0%	19,5%
39.000	17,0%	17,0%	17,5%	17,5%	18,0%	18,0%	18,5%	18,5%	19,0%	19,0%	19,0%	19,5%
40.000	17,0%	17,0%	17,5%	17,5%	18,0%	18,0%	18,5%	18,5%	19,0%	19,0%	19,0%	19,5%
41.000	17,0%	17,0%	17,5%	17,5%	18,0%	18,0%	18,5%	18,5%	19,0%	19,0%	19,0%	19,5%
42.000	17,0%	17,0%	17,5%	17,5%	18,0%	18,5%	18,5%	18,5%	19,0%	19,0%	19,5%	19,5%
43.000	17,0%	17,0%	17,5%	18,0%	18,0%	18,5%	18,5%	19,0%	19,0%	19,0%	19,5%	19,5%
44.000	17,0%	17,5%	17,5%	18,0%	18,0%	18,5%	18,5%	19,0%	19,0%	19,5%	19,5%	19,5%
45.000	17,0%	17,5%	17,5%	18,0%	18,0%	18,5%	18,5%	19,0%	19,0%	19,5%	19,5%	19,5%
46.000	17,0%	17,5%	17,5%	18,0%	18,5%	18,5%	19,0%	19,0%	19,0%	19,5%	19,5%	19,5%
47.000	17,0%	17,5%	17,5%	18,0%	18,5%	18,5%	19,0%	19,0%	19,5%	19,5%	19,5%	20,0%
48.000	17,0%	17,5%	18,0%	18,0%	18,5%	18,5%	19,0%	19,0%	19,5%	19,5%	19,5%	20,0%
49.000	17,0%	17,5%	18,0%	18,0%	18,5%	18,5%	19,0%	19,0%	19,5%	19,5%	20,0%	20,0%
50.000	17,0%	17,5%	18,0%	18,0%	18,5%	18,5%	19,0%	19,0%	19,5%	19,5%	20,0%	20,0%
51.000	17,5%	17,5%	18,0%	18,0%	18,5%	19,0%	19,0%	19,5%	19,5%	19,5%	20,0%	20,0%
52.000	17,5%	17,5%	18,0%	18,5%	18,5%	19,0%	19,0%	19,5%	19,5%	19,5%	20,0%	20,0%
53.000	17,5%	17,5%	18,0%	18,5%	18,5%	19,0%	19,0%	19,5%	19,5%	20,0%	20,0%	20,0%

Bijlage 2c - Financieringslasttabel acceptatiecriteria tot AOW-leeftijd voor gedeelten van het hypotheecair krediet waarvan de rente niet fiscaal aftrekbaar is (deel 2)

Bruto inkomen in euro's	Toetsrente in percentages											
	<=1,000	1,001-1,500	1,501-2,000	2,001-2,500	2,501-3,000	3,001-3,500	3,501-4,000	4,001-4,500	4,501-5,000	5,001-5,500	5,501-6,000	>=6,001
54.000	17,5%	17,5%	18,0%	18,5%	18,5%	19,0%	19,0%	19,5%	19,5%	20,0%	20,0%	20,0%
55.000	17,5%	18,0%	18,0%	18,5%	18,5%	19,0%	19,5%	19,5%	19,5%	20,0%	20,0%	20,5%
56.000	17,5%	18,0%	18,5%	18,5%	19,0%	19,0%	19,5%	19,5%	20,0%	20,0%	20,5%	20,5%
57.000	18,0%	18,0%	18,5%	19,0%	19,0%	19,5%	19,5%	20,0%	20,0%	20,5%	20,5%	20,5%
58.000	18,0%	18,5%	18,5%	19,0%	19,5%	19,5%	20,0%	20,0%	20,5%	20,5%	21,0%	21,0%
59.000	18,0%	18,5%	19,0%	19,0%	19,5%	20,0%	20,0%	20,5%	20,5%	21,0%	21,0%	21,0%
60.000	18,5%	19,0%	19,0%	19,5%	19,5%	20,0%	20,5%	20,5%	20,5%	21,0%	21,0%	21,5%
61.000	18,5%	19,0%	19,5%	19,5%	20,0%	20,0%	20,5%	20,5%	21,0%	21,0%	21,5%	21,5%
62.000	18,5%	19,0%	19,5%	20,0%	20,0%	20,5%	20,5%	21,0%	21,0%	21,5%	21,5%	21,5%
63.000	19,0%	19,5%	19,5%	20,0%	20,5%	20,5%	21,0%	21,0%	21,5%	21,5%	21,5%	22,0%
64.000	19,0%	19,5%	20,0%	20,0%	20,5%	20,5%	21,0%	21,0%	21,5%	21,5%	22,0%	22,0%
65.000	19,0%	19,5%	20,0%	20,5%	20,5%	21,0%	21,0%	21,5%	21,5%	22,0%	22,0%	22,5%
66.000	19,5%	19,5%	20,0%	20,5%	20,5%	21,0%	21,5%	21,5%	22,0%	22,0%	22,0%	22,5%
67.000	19,5%	20,0%	20,0%	20,5%	21,0%	21,0%	21,5%	21,5%	22,0%	22,0%	22,5%	22,5%
68.000	19,5%	20,0%	20,5%	20,5%	21,0%	21,5%	21,5%	22,0%	22,0%	22,5%	22,5%	22,5%
69.000	19,5%	20,0%	20,5%	21,0%	21,0%	21,5%	21,5%	22,0%	22,5%	22,5%	22,5%	23,0%
70.000	20,0%	20,5%	20,5%	21,0%	21,5%	21,5%	22,0%	22,0%	22,5%	22,5%	23,0%	23,0%
71.000	20,0%	20,5%	21,0%	21,0%	21,5%	21,5%	22,0%	22,5%	22,5%	23,0%	23,0%	23,0%
72.000	20,0%	20,5%	21,0%	21,0%	21,5%	22,0%	22,0%	22,5%	22,5%	23,0%	23,0%	23,5%
73.000	20,0%	20,5%	21,0%	21,5%	21,5%	22,0%	22,0%	22,5%	23,0%	23,0%	23,0%	23,5%
74.000	20,5%	20,5%	21,0%	21,5%	21,5%	22,0%	22,5%	22,5%	23,0%	23,0%	23,5%	23,5%
75.000	20,5%	20,5%	21,0%	21,5%	22,0%	22,0%	22,5%	22,5%	23,0%	23,0%	23,5%	23,5%
76.000	20,5%	21,0%	21,0%	21,5%	22,0%	22,0%	22,5%	22,5%	23,0%	23,0%	23,5%	23,5%
77.000	20,5%	21,0%	21,0%	21,5%	22,0%	22,0%	22,5%	23,0%	23,0%	23,5%	23,5%	23,5%
78.000	20,5%	21,0%	21,5%	21,5%	22,0%	22,5%	22,5%	23,0%	23,0%	23,5%	23,5%	24,0%
79.000	20,5%	21,0%	21,5%	21,5%	22,0%	22,5%	22,5%	23,0%	23,0%	23,5%	23,5%	24,0%
80.000	20,5%	21,0%	21,5%	22,0%	22,0%	22,5%	22,5%	23,0%	23,0%	23,5%	23,5%	24,0%
81.000	20,5%	21,0%	21,5%	22,0%	22,0%	22,5%	23,0%	23,0%	23,5%	23,5%	24,0%	24,0%
82.000	20,5%	21,0%	21,5%	22,0%	22,0%	22,5%	23,0%	23,0%	23,5%	23,5%	24,0%	24,0%
83.000	21,0%	21,0%	21,5%	22,0%	22,5%	22,5%	23,0%	23,0%	23,5%	23,5%	24,0%	24,0%
84.000	21,0%	21,0%	21,5%	22,0%	22,5%	22,5%	23,0%	23,0%	23,5%	23,5%	24,0%	24,0%
85.000	21,0%	21,5%	21,5%	22,0%	22,5%	22,5%	23,0%	23,5%	23,5%	24,0%	24,0%	24,0%
86.000	21,0%	21,5%	21,5%	22,0%	22,5%	22,5%	23,0%	23,5%	23,5%	24,0%	24,0%	24,5%
87.000	21,0%	21,5%	22,0%	22,0%	22,5%	23,0%	23,0%	23,5%	23,5%	24,0%	24,0%	24,5%
88.000	21,0%	21,5%	22,0%	22,0%	22,5%	23,0%	23,0%	23,5%	23,5%	24,0%	24,0%	24,5%
89.000	21,0%	21,5%	22,0%	22,0%	22,5%	23,0%	23,0%	23,5%	23,5%	24,0%	24,0%	24,5%
90.000	21,0%	21,5%	22,0%	22,5%	22,5%	23,0%	23,0%	23,5%	24,0%	24,0%	24,5%	24,5%

Bijlage 2c - Financieringslasttabel acceptatiecriteria tot AOW-leeftijd voor gedeelten van het hypotheecair krediet waarvan de rente niet fiscaal aftrekbaar is (deel 3)

Bruto inkomen in euro's	Toetsrente in percentages											
	<=1,000	1,001- 1,500	1,501- 2,000	2,001- 2,500	2,501- 3,000	3,001- 3,500	3,501- 4,000	4,001- 4,500	4,501- 5,000	5,001- 5,500	5,501- 6,000	>=6,001
91.000	21,0%	21,5%	22,0%	22,5%	22,5%	23,0%	23,5%	23,5%	24,0%	24,0%	24,5%	24,5%
92.000	21,0%	21,5%	22,0%	22,5%	22,5%	23,0%	23,5%	23,5%	24,0%	24,0%	24,5%	24,5%
93.000	21,0%	21,5%	22,0%	22,5%	22,5%	23,0%	23,5%	23,5%	24,0%	24,0%	24,5%	24,5%
94.000	21,5%	21,5%	22,0%	22,5%	23,0%	23,0%	23,5%	23,5%	24,0%	24,0%	24,5%	24,5%
95.000	21,5%	21,5%	22,0%	22,5%	23,0%	23,0%	23,5%	23,5%	24,0%	24,0%	24,5%	24,5%
96.000	21,5%	22,0%	22,0%	22,5%	23,0%	23,0%	23,5%	24,0%	24,0%	24,5%	24,5%	24,5%
97.000	21,5%	22,0%	22,0%	22,5%	23,0%	23,0%	23,5%	24,0%	24,0%	24,5%	24,5%	25,0%
98.000	21,5%	22,0%	22,0%	22,5%	23,0%	23,5%	23,5%	24,0%	24,0%	24,5%	24,5%	25,0%
99.000	21,5%	22,0%	22,5%	22,5%	23,0%	23,5%	23,5%	24,0%	24,0%	24,5%	24,5%	25,0%
100.000	21,5%	22,0%	22,5%	22,5%	23,0%	23,5%	23,5%	24,0%	24,0%	24,5%	24,5%	25,0%
101.000	21,5%	22,0%	22,5%	22,5%	23,0%	23,5%	23,5%	24,0%	24,5%	24,5%	25,0%	25,0%
102.000	21,5%	22,0%	22,5%	23,0%	23,0%	23,5%	24,0%	24,0%	24,5%	24,5%	25,0%	25,0%
103.000	21,5%	22,0%	22,5%	23,0%	23,0%	23,5%	24,0%	24,0%	24,5%	24,5%	25,0%	25,0%
104.000	21,5%	22,0%	22,5%	23,0%	23,0%	23,5%	24,0%	24,0%	24,5%	24,5%	25,0%	25,0%
105.000	21,5%	22,0%	22,5%	23,0%	23,5%	23,5%	24,0%	24,0%	24,5%	24,5%	25,0%	25,0%
106.000	22,0%	22,0%	22,5%	23,0%	23,5%	23,5%	24,0%	24,0%	24,5%	24,5%	25,0%	25,0%
107.000	22,0%	22,0%	22,5%	23,0%	23,5%	23,5%	24,0%	24,5%	24,5%	25,0%	25,0%	25,5%
108.000	22,0%	22,5%	22,5%	23,0%	23,5%	23,5%	24,0%	24,5%	24,5%	25,0%	25,0%	25,5%
109.000	22,0%	22,5%	22,5%	23,0%	23,5%	24,0%	24,0%	24,5%	24,5%	25,0%	25,0%	25,5%
110.000	22,0%	22,5%	23,0%	23,0%	23,5%	24,0%	24,0%	24,5%	24,5%	25,0%	25,0%	25,5%

Het financieringslastpercentage mag met maximaal 3 procentpunten worden verhoogd indien sprake is van: een alleenstaande aanvrager waarvan het toetsinkomen hoger is dan € 21.500,- en lager is dan € 31.000,-. Hierbij geldt wel dat het verhoogde financieringslastpercentage niet hoger mag zijn dan het financieringslastpercentage dat behoort bij een toetsinkomen van € 31.000,-.

Bijlage 2d - Financieringslasttabel acceptatiecriteria vanaf AOW-leeftijd voor gedeelten van het hypothecair krediet waarvan de rente niet fiscaal aftrekbaar is (deel 1)

Bruto inkomen in euro's	Toetsrente in percentages											
	<=1,000	1,001-1,500	1,501-2,000	2,001-2,500	2,501-3,000	3,001-3,500	3,501-4,000	4,001-4,500	4,501-5,000	5,001-5,500	5,501-6,000	>=6,001
-	18,0%	18,0%	18,5%	19,0%	19,0%	19,5%	19,5%	20,0%	20,0%	20,5%	20,5%	20,5%
22.500	18,0%	18,0%	18,5%	19,0%	19,0%	19,5%	19,5%	20,0%	20,0%	20,5%	20,5%	20,5%
23.000	19,0%	19,0%	19,5%	20,0%	20,0%	20,5%	20,5%	21,0%	21,0%	21,5%	21,5%	21,5%
23.500	19,5%	20,0%	20,0%	20,5%	20,5%	21,0%	21,5%	21,5%	22,0%	22,0%	22,0%	22,5%
24.000	19,5%	20,0%	20,5%	21,0%	21,0%	21,5%	21,5%	22,0%	22,0%	22,5%	22,5%	23,0%
24.500	20,0%	20,5%	20,5%	21,0%	21,5%	21,5%	22,0%	22,0%	22,5%	22,5%	23,0%	23,0%
25.000	20,0%	20,5%	21,0%	21,5%	21,5%	22,0%	22,0%	22,5%	22,5%	23,0%	23,0%	23,5%
26.000	20,5%	21,0%	21,5%	22,0%	22,0%	22,5%	22,5%	23,0%	23,0%	23,5%	23,5%	24,0%
27.000	21,0%	21,5%	21,5%	22,0%	22,5%	22,5%	23,0%	23,5%	23,5%	24,0%	24,0%	24,0%
28.000	21,0%	21,5%	22,0%	22,5%	22,5%	23,0%	23,5%	23,5%	24,0%	24,0%	24,5%	24,5%
29.000	21,5%	22,0%	22,0%	22,5%	23,0%	23,0%	23,5%	23,5%	24,0%	24,0%	24,5%	24,5%
30.000	21,5%	22,0%	22,5%	22,5%	23,0%	23,5%	23,5%	24,0%	24,0%	24,5%	24,5%	25,0%
31.000	21,5%	22,0%	22,5%	23,0%	23,0%	23,5%	24,0%	24,0%	24,5%	24,5%	25,0%	25,0%
32.000	21,5%	22,0%	22,5%	23,0%	23,0%	23,5%	24,0%	24,0%	24,5%	24,5%	25,0%	25,0%
33.000	21,5%	22,0%	22,5%	23,0%	23,5%	23,5%	24,0%	24,0%	24,5%	24,5%	25,0%	25,0%
34.000	21,5%	22,0%	22,5%	23,0%	23,5%	23,5%	24,0%	24,0%	24,5%	24,5%	25,0%	25,0%
35.000	22,0%	22,0%	22,5%	23,0%	23,5%	23,5%	24,0%	24,5%	24,5%	25,0%	25,0%	25,0%
36.000	22,0%	22,5%	22,5%	23,0%	23,5%	24,0%	24,0%	24,5%	24,5%	25,0%	25,0%	25,5%
37.000	22,0%	22,5%	23,0%	23,0%	23,5%	24,0%	24,0%	24,5%	25,0%	25,0%	25,5%	25,5%
38.000	22,0%	22,5%	23,0%	23,5%	23,5%	24,0%	24,5%	24,5%	25,0%	25,0%	25,5%	25,5%
39.000	22,5%	22,5%	23,0%	23,5%	24,0%	24,0%	24,5%	25,0%	25,0%	25,5%	25,5%	26,0%
40.000	22,5%	23,0%	23,5%	23,5%	24,0%	24,5%	24,5%	25,0%	25,5%	25,5%	26,0%	26,0%
41.000	22,5%	23,0%	23,5%	24,0%	24,0%	24,5%	25,0%	25,0%	25,5%	25,5%	26,0%	26,0%
42.000	23,0%	23,5%	23,5%	24,0%	24,5%	25,0%	25,0%	25,5%	26,0%	26,0%	26,5%	26,5%
43.000	23,0%	23,5%	24,0%	24,5%	25,0%	25,0%	25,5%	26,0%	26,0%	26,5%	26,5%	27,0%
44.000	23,5%	24,0%	24,5%	25,0%	25,5%	25,5%	26,0%	26,5%	26,5%	27,0%	27,0%	27,5%
45.000	24,0%	24,5%	25,0%	25,5%	25,5%	26,0%	26,5%	26,5%	27,0%	27,0%	27,5%	28,0%
46.000	24,0%	24,5%	25,0%	25,5%	25,5%	26,0%	26,5%	26,5%	27,0%	27,0%	27,5%	28,0%
47.000	24,0%	24,5%	25,0%	25,5%	25,5%	26,0%	26,5%	26,5%	27,0%	27,0%	27,5%	28,0%
48.000	24,0%	24,5%	25,0%	25,5%	25,5%	26,0%	26,5%	26,5%	27,0%	27,0%	27,5%	28,0%
49.000	24,0%	24,5%	25,0%	25,5%	25,5%	26,5%	26,5%	26,5%	27,0%	27,0%	28,0%	28,0%
50.000	24,0%	24,5%	25,0%	25,5%	25,5%	26,5%	26,5%	27,0%	27,0%	27,5%	28,0%	28,0%
51.000	24,0%	24,5%	25,0%	25,5%	25,5%	26,5%	26,5%	27,0%	27,0%	27,5%	28,0%	28,0%
52.000	24,0%	24,5%	25,0%	25,5%	25,5%	26,5%	26,5%	27,0%	27,0%	27,5%	28,0%	28,0%
53.000	24,0%	24,5%	25,0%	25,5%	25,5%	26,5%	26,5%	27,0%	27,0%	27,5%	28,0%	28,0%

Bijlage 2d - Financieringslasttabel acceptatiecriteria vanaf AOW-leeftijd voor gedeelten van het hypothecair krediet waarvan de rente niet fiscaal aftrekbaar is (deel 2)

Bruto inkomen in euro's	Toetsrente in percentages											
	<=1,000	1,001- 1,500	1,501- 2,000	2,001- 2,500	2,501- 3,000	3,001- 3,500	3,501- 4,000	4,001- 4,500	4,501- 5,000	5,001- 5,500	5,501- 6,000	>=6,001
54.000	24,0%	24,5%	25,0%	25,5%	26,0%	26,5%	26,5%	27,0%	27,0%	27,5%	28,0%	28,0%
55.000	24,0%	24,5%	25,0%	25,5%	26,0%	26,5%	26,5%	27,0%	27,0%	27,5%	28,0%	28,0%
56.000	24,0%	24,5%	25,0%	25,5%	26,0%	26,5%	26,5%	27,0%	27,5%	27,5%	28,0%	28,0%
57.000	24,5%	24,5%	25,0%	25,5%	26,0%	26,5%	26,5%	27,0%	27,5%	27,5%	28,0%	28,0%
58.000	24,5%	25,0%	25,0%	25,5%	26,0%	26,5%	27,0%	27,0%	27,5%	27,5%	28,0%	28,0%
59.000	24,5%	25,0%	25,5%	25,5%	26,0%	26,5%	27,0%	27,0%	27,5%	28,0%	28,0%	28,5%
60.000	24,5%	25,0%	25,5%	26,0%	26,5%	26,5%	27,0%	27,5%	27,5%	28,0%	28,0%	28,5%
61.000	24,5%	25,0%	25,5%	26,0%	26,5%	27,0%	27,0%	27,5%	28,0%	28,0%	28,5%	28,5%
62.000	25,0%	25,5%	25,5%	26,0%	26,5%	27,0%	27,5%	27,5%	28,0%	28,0%	28,5%	28,5%
63.000	25,0%	25,5%	26,0%	26,5%	26,5%	27,0%	27,5%	28,0%	28,0%	28,5%	28,5%	29,0%
64.000	25,0%	25,5%	26,0%	26,5%	27,0%	27,0%	27,5%	28,0%	28,0%	28,5%	28,5%	29,0%
65.000	25,0%	25,5%	26,0%	26,5%	27,0%	27,5%	27,5%	28,0%	28,5%	28,5%	29,0%	29,0%
66.000	25,5%	26,0%	26,0%	26,5%	27,0%	27,5%	28,0%	28,0%	28,5%	29,0%	29,0%	29,5%
67.000	25,5%	26,0%	26,5%	27,0%	27,0%	27,5%	28,0%	28,5%	28,5%	29,0%	29,0%	29,5%
68.000	25,5%	26,0%	26,5%	27,0%	27,5%	28,0%	28,0%	28,5%	29,0%	29,0%	29,5%	29,5%
69.000	25,5%	26,0%	26,5%	27,0%	27,5%	28,0%	28,5%	28,5%	29,0%	29,0%	29,5%	30,0%
70.000	26,0%	26,5%	27,0%	27,0%	27,5%	28,0%	28,5%	29,0%	29,0%	29,5%	29,5%	30,0%
71.000	26,0%	26,5%	27,0%	27,5%	28,0%	28,0%	28,5%	29,0%	29,0%	29,5%	30,0%	30,0%
72.000	26,0%	26,5%	27,0%	27,5%	28,0%	28,5%	28,5%	29,0%	29,5%	29,5%	30,0%	30,5%
73.000	26,5%	27,0%	27,0%	27,5%	28,0%	28,5%	29,0%	29,0%	29,5%	30,0%	30,0%	30,5%
74.000	26,5%	27,0%	27,5%	28,0%	28,0%	28,5%	29,0%	29,5%	29,5%	30,0%	30,5%	30,5%
75.000	26,5%	27,0%	27,5%	28,0%	28,5%	29,0%	29,0%	29,5%	30,0%	30,0%	30,5%	30,5%
76.000	26,5%	27,0%	27,5%	28,0%	28,5%	29,0%	29,5%	29,5%	30,0%	30,5%	30,5%	31,0%
77.000	26,5%	27,5%	27,5%	28,0%	28,5%	29,0%	29,5%	30,0%	30,0%	30,5%	30,5%	31,0%
78.000	27,0%	27,5%	28,0%	28,5%	28,5%	29,0%	29,5%	30,0%	30,0%	30,5%	31,0%	31,0%
79.000	27,0%	27,5%	28,0%	28,5%	29,0%	29,0%	29,5%	30,0%	30,5%	30,5%	31,0%	31,0%
80.000	27,0%	27,5%	28,0%	28,5%	29,0%	29,5%	29,5%	30,0%	30,5%	30,5%	31,0%	31,0%
81.000	27,0%	27,5%	28,0%	28,5%	29,0%	29,5%	29,5%	30,0%	30,5%	30,5%	31,0%	31,5%
82.000	27,0%	27,5%	28,0%	28,5%	29,0%	29,5%	29,5%	30,0%	30,5%	30,5%	31,0%	31,5%
83.000	27,0%	27,5%	28,0%	28,5%	29,0%	29,5%	30,0%	30,0%	30,5%	31,0%	31,0%	31,5%
84.000	27,0%	27,5%	28,0%	28,5%	29,0%	29,5%	30,0%	30,0%	30,5%	31,0%	31,0%	31,5%
85.000	27,0%	27,5%	28,0%	28,5%	29,0%	29,5%	30,0%	30,0%	30,5%	31,0%	31,0%	31,5%
86.000	27,0%	27,5%	28,0%	28,5%	29,0%	29,5%	30,0%	30,0%	30,5%	31,0%	31,0%	31,5%
87.000	27,0%	27,5%	28,0%	28,5%	29,0%	29,5%	30,0%	30,5%	30,5%	31,0%	31,0%	31,5%
88.000	27,0%	27,5%	28,0%	28,5%	29,0%	29,5%	30,0%	30,5%	30,5%	31,0%	31,0%	31,5%
89.000	27,0%	27,5%	28,0%	28,5%	29,0%	29,5%	30,0%	30,5%	30,5%	31,0%	31,0%	31,5%
90.000	27,0%	27,5%	28,0%	28,5%	29,0%	29,5%	30,0%	30,5%	30,5%	31,0%	31,0%	31,5%

Bijlage 2d - Financieringslasttabel acceptatiecriteria vanaf AOW-leeftijd voor gedeelten van het hypothecair krediet waarvan de rente niet fiscaal aftrekbaar is (deel 3)

Bruto inkomen in euro's	Toetsrente in percentages											
	<=1,000	1,001- 1,500	1,501- 2,000	2,001- 2,500	2,501- 3,000	3,001- 3,500	3,501- 4,000	4,001- 4,500	4,501- 5,000	5,001- 5,500	5,501- 6,000	>=6,001
91.000	27,0%	27,5%	28,0%	28,5%	29,0%	29,5%	30,0%	30,5%	30,5%	31,0%	31,0%	31,5%
92.000	27,0%	27,5%	28,0%	28,5%	29,0%	29,5%	30,0%	30,5%	30,5%	31,0%	31,0%	31,5%
93.000	27,0%	27,5%	28,0%	28,5%	29,0%	29,5%	30,0%	30,5%	30,5%	31,0%	31,0%	31,5%
94.000	27,0%	27,5%	28,0%	28,5%	29,0%	29,5%	30,0%	30,5%	30,5%	31,0%	31,0%	31,5%
95.000	27,0%	27,5%	28,0%	28,5%	29,0%	29,5%	30,0%	30,5%	30,5%	31,0%	31,0%	31,5%
96.000	27,0%	27,5%	28,0%	28,5%	29,0%	29,5%	30,0%	30,5%	30,5%	31,0%	31,0%	31,5%
97.000	27,0%	27,5%	28,0%	28,5%	29,0%	29,5%	30,0%	30,5%	30,5%	31,0%	31,0%	31,5%
98.000	27,0%	27,5%	28,0%	28,5%	29,0%	29,5%	30,0%	30,5%	30,5%	31,0%	31,0%	31,5%
99.000	27,0%	27,5%	28,0%	28,5%	29,0%	29,5%	30,0%	30,5%	30,5%	31,0%	31,0%	31,5%
100.000	27,0%	27,5%	28,0%	28,5%	29,0%	29,5%	30,0%	30,5%	30,5%	31,0%	31,0%	31,5%
101.000	27,0%	27,5%	28,0%	28,5%	29,0%	29,5%	30,0%	30,5%	30,5%	31,0%	31,0%	31,5%
102.000	27,0%	27,5%	28,0%	28,5%	29,0%	29,5%	30,0%	30,5%	30,5%	31,0%	31,0%	31,5%
103.000	27,0%	27,5%	28,0%	28,5%	29,0%	29,5%	30,0%	30,5%	30,5%	31,0%	31,0%	31,5%
104.000	27,0%	27,5%	28,0%	28,5%	29,0%	29,5%	30,0%	30,5%	30,5%	31,0%	31,0%	31,5%
105.000	27,0%	27,5%	28,0%	28,5%	29,0%	29,5%	30,0%	30,5%	30,5%	31,0%	31,0%	31,5%
106.000	27,0%	27,5%	28,0%	28,5%	29,0%	29,5%	30,0%	30,5%	30,5%	31,0%	31,0%	31,5%
107.000	27,0%	27,5%	28,0%	28,5%	29,0%	29,5%	30,0%	30,5%	30,5%	31,0%	31,0%	31,5%
108.000	27,0%	27,5%	28,0%	28,5%	29,0%	29,5%	30,0%	30,5%	30,5%	31,0%	31,0%	31,5%
109.000	27,0%	27,5%	28,0%	28,5%	29,0%	29,5%	30,0%	30,5%	30,5%	31,0%	31,0%	31,5%
110.000	27,0%	27,5%	28,0%	28,5%	29,0%	29,5%	30,0%	30,5%	30,5%	31,0%	31,0%	31,5%

Het financieringslastpercentage mag met maximaal 3 procentpunten worden verhoogd indien sprake is van: een alleenstaande aanvrager waarvan het toetsinkomen hoger is dan € 21.500,- en lager is dan € 31.000,-. Hierbij geldt wel dat het verhoogde financieringslastpercentage niet hoger mag zijn dan het financieringslastpercentage dat behoort bij een toetsinkomen van € 31.000,-.