



Karel Schiffer,  
algemeen directeur  
Nationale Hypotheek  
Garantie, verzorgt om  
de week een column  
op het gebied van  
wonen en hypotheken.

## VERWONDERINGEN

In het derde kwartaal van 2009 hebben in totaal bijna 30.000 huishoudens de aankoop of verbouwing van hun woning gefinancierd middels een lening met Nationale Hypotheek Garantie. Dat betekent dat er in de afgelopen drie maanden ongeveer elke minuut van de werkdag ergens in Nederland een NHG is verstrekt.

Ik heb overwogen om al deze gezinnen persoonlijk te feliciteren met deze beslissing. Een voornemen dat ik om praktische redenen heb moeten laten varen: zelfs de Amsterdam ArenA biedt te weinig ruimte om al deze mensen te ontvangen. Mijn felicitaties via deze column zijn echter niet minder oprecht.

Gefeliciteerd met het feit dat u uw hoofd niet op hol heeft laten brengen door alle angstscenario's rond de kredietcrisis. Gefeliciteerd met het door u gekochte huis van uw dromen of uw na een verbouwing gerealiseerde droompaleis.

Maar vooral gefeliciteerd omdat u er ook nog eens voor heeft gezorgd dat uw woondroom nooit in een nachtmerrie kan eindigen. U koos immers voor een veilige, verantwoorde en voordelige lening met Nationale Hypotheek Garantie.

De 30.000 hierboven gememoreerde huishoudens deden echter méér. Ze toonden namelijk aan dat de Nationale Hypotheek Garantie in een stagnerende woningmarkt kennelijk nét het duwtje in de rug kan zijn om tot aankoop van een nieuwe woning over te gaan. Dat is niet alleen een goede zaak voor het functioneren van de woningmarkt, maar tevens voor alle bij de koopwoningmarkt betrokken partijen. Goed voor de Nederlandse economie. Maar vooral voor ú.

*Karel Schiffer*

