



Karel Schiffer,
algemeen directeur
Nationale Hypotheek
Garantie, verzorgt om
de week een column
op het gebied van
wonen en hypotheek.

VERWONDERINGEN

Juist vorige week nam ik me voor om eindelijk toe te geven aan mijn al zolang gekoesterde woondroom: riant en landelijk wonen. Een landelijke woning biedt immers twee keer zoveel woonruimte als mijn 'twee-onder-een-kapper' in de Randstad. En dat voor dezelfde prijs. Bovendien wordt een landelijke woning niet omzoomd door slechts een paar vierkante meter tuin. Eerder waant u zich grootgrondbezitter.

Nu ik dit zo op schrijf, maakt verwondering zich spontaan van me meester. Want waarom kiezen mensen, waaronder ik, desondanks voor dure woningen in de Randstad? Al hebben u en ik een alibi: om oeverloos fileleed te voorkomen, moeten we wel dicht in de buurt van ons werk wonen. Anders zijn we langer onderweg dan op onze werkplek.

De recente uitlatingen van staatssecretaris Ank Bijleveld van Binnenlandse Zaken komen voor mij als een geschenk uit de hemel. Bijleveld raadt mensen af om huizen te kopen in uitbreidingswijken van plattelandsgebieden. In haar optiek worden deze huizen door de aanhoudende bevolkingskrimp over een paar jaar onverkoopbaar. Ofwel: Bijleveld wil aspirant-huizenkopers ervoor behouden een kat in de zak te kopen.

Door dit negatieve koopadvies krijgen krimpregio's het juist extra zwaar. Dus verwonder ik me wederom. Want zou dat nu echt de bedoeling van Bijleveld zijn? Of zou de staatssecretaris zelf stiekem plannen hebben om landelijk te gaan wonen? In dat geval kunnen we straks béiden voor de helft van de prijs een twee keer zo grote woning kopen. Als nu ook nog de plannen van minister Eurlings doorgaan, dan is de voor mij laatste belemmering om landelijk te gaan wonen, geëlimineerd.

Platteland: ik kom eraan!

Karel Schiffer

